

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
CHAMBER OF ARCHITECTS IN BULGARIA

РЕГИОНАЛНА КОЛЕГИЯ - СОФИЯ ГРАД

София 1000, ул. „Кракра“ № 11, Централен дом на архитекта, тел.: 02 / 980 07 15, тел./факс: 02 / 980 07 21, email: kab_sofia@abv.bg

ОТЧЕТЕН ДОКЛАД

за работата на Съвета на Регионална колегия София – град към КАБ

през периода 2015-2016г.

от арх. Николай Баровски– Председател

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. Въведение.....	стр.1
II. Данни за Регионалната колегия, структура и отчет на ръководството.....	стр.2-10
III. Отчет по ресор Организационен и финанси.....	стр.11-12
IV. Отчет по ресор Професионална дейност.....	стр.13-15
1. Обучение и презентации	
2. Отчет на за администрирането на www.kab-sofia.bg	
3. Конкурси	
4. Сътрудничество с ВУЗ	
5. Други	
V. Отчет по ресор Нормативна дейност.....	стр.16-17
VI. Отчет по ресор Връзки с обществеността и международна дейност.....	стр.18-21
1. Отчет на дейността по връзки с обществеността	
2. Отчет на международната дейност	
VII. Отчет за дейността „ЕСУТ и Становища“	стр.22
1. Изготвяне на становища	
2. Представители в ЕСУТ	
VIII. Отчет за дейността на АК „Ж“ – ландшафтни архитекти.....	стр.23
IX. Бюджет на РК София-град.....	стр.24-30
1. Отчет за изпълнението на Бюджет 2015г.	
2. Проект за Бюджет 2016г.	
X. Изводи и заключение.....	стр.31

I. Въведение

Уважаеми колеги, драги гости,

Позволете ми да Ви запозная с дейността на Регионална колегия София-град през периода януари 2015 – март 2016 г. – последната година от мандата на настоящото ръководство. Настоящият отчет ще обхване подробно дейността на Ръководството на Регионалната колегия през отчетния период, а в отделен отчет ще бъде представена синтезирана дейността на ръководството и постигнатите резултати в рамките на целия четиригодишен мандат. След Общото събрание на РК София-град през 2015 г. овакантеното от арх. Александър Асенов място като член на съвета беше заето след частични избори от арх. Ангел Мазников. През последната година на мандата основен акцент в дейността бяха дейностите по ресори – Професионална, Връзки с обществеността, Международна дейност. В рамките на годината бяха организирани няколко събития, които се случват за първи път в КАБ – Архитектурен Фестивал София 2015 с организатор РК София-град към КАБ и Партньори САБ и Столична община; Изложба на български архитекти в Рим; възложихме на БИС изработката на уникален към момента наръчник в помощ на членовете на КАБ. Беше задълбочено сътрудничеството със Столична община и изградени нови партньорства. Бяха организирани няколко големи обучителни семинара по актуални въпроси. Беше спазвана стриктна дисциплина в разходите. Продължихме политиката на максимален резултат с минимални разходи, което доведе до нови икономии в бюджета. Част от предвидените бюджетни пера не можаха да се реализират по причини независещи от ръководството на Колегията и заедно с малките икономии натрупаха сериозен бюджетен остатък в края на годината – общо 89 191 лв.

Детайлен отчет можете да видите в следващите тематични глави на доклада.

II. Данни за Регионалната колегия, отчет на ръководството, организационни въпроси

1. Данни за Регионалната колегия

Регионална колегия София-град е най-голямата по численост в КАБ – малко под 50% от общата членска маса. Тя се състои от седем Архитектурни колегии – 6 АК на териториален принцип (А,Б,В,Г,Д,Е) и една АК (Ж) обединяваща ландшафтните архитекти. По-голямата численост носи повече положителни моменти за Колегията като структура на КАБ, заради възможността да се акумулира по-сериозен финансов ресурс за обезпечаване на дейността, централизирано и икономично ръководство и оперативна възможност за ангажиране на повече колеги с опит. От друга страна концентрацията на голям брой архитекти в гр.София води до негативни тенденции по отношение на професионалната реализация. Значителна част от членовете на Колегията или въобще нямат работа или тя е недостатъчна за поддържането на добра проектантска практика.

Справка за членовете на Регионална колегия София – град (2011 – 2016г.)

Отчетен период	2011 г.	2012 г. до 31.12.	2013 г. до 31.12.	2014 г. до 31.12.	2015г.до 20.12.14	2015г.до 31.12.15	2016г. до 20.12.15.	2016г. до 01.03.16
Брой на членовете	1811	1713	1677	1885	1728	1910	1766	1831
ППП	1565	1411	1330	1495	1270	1527	1311	1398
ОПП	85	84	70	120	114	128	109	112
Само членство	141	207	267	258	332	244	335	293
ППП по чл. 230 от ЗУТ	20	11	10	12	12	11	11	13

Почетни членове на КАБ от РК София – град към КАБ са следните архитекти: Димитър Кръстев, Огнян Симеонов и Стефан Белязов.

От горепоказаната справка за броя на редовно отчетените членове в периода 2011-2016г. могат да се отбележат няколко момента. През 2015г. тенденцията на плавно увеличаване на общия брой членове продължава, като надминава и бройката от 2014г. Разликата спрямо най-слабата година за периода (2013) е около 250 човека. Остава стабилен броят на колегите, заплатили само членство (около 250) – това са предимно възрастни колеги, за които е въпрос на чест да членуват в КАБ или млади архитекти, които временно не практикуват или нямат работа в момента. Остава и тенденцията в началото на годината заплатилите само членство да са с около 100 повече, като относително бързо след това заплащат и правоспособност. Броят членове с ОПП след резкия скок през 2014г се е запазил почти непроменен. Има леко увеличение на членовете с ППП, като могат да се направят няколко извода:

1. Основната част от динамиката на членовете идва от колеги, които отпадат поради липса на работа и други, които възстановяват членството и правоспособността си поради наличие на единични обекти.

3. Като се има предвид, че тази година изпусналите срока за заплащане не бяха много (около 30 колеги), може да се направи извода, че както и предишни години динамиката на липсата и епизодичната поява на работа обхваща съществена част от колегията (общо около 25-30%), без да отчитаме трайно напусналите Камарата за повече от една година, които са около 80-100 човека годишно.

В регламентирания с Устава срок до 20 декември 2015г. членството си за 2016г. са заплатили **1766 колеги**, което е с около 30 човека повече, сравнено с предишната година (1728).

Разпределението на членовете по Архитектурни колегии остава почти същото, всички са с лек ръст на редовно отчетените.

Справка за членовете по Архитектурни колегии към 01.03.2016 г.

ПРАВОСПОСОБНОСТ	АРХИТЕКТУРНИ КОЛЕГИИ							ОБЩО
	АК "А"	АК "Б"	АК "В"	АК "Г"	АК "Д"	АК "Е"	АК "Ж"	
ППП	224	76	273	251	79	355	133	1391
Чужденци	9		3	2		1		15
ППП чл.230	5		2	1		4	1	13
ОПП	14	4	23	23	4	31	13	112
Членове /84лв/	46	10	57	45	18	78	39	293
Урбанисти	2	1	2			2		7
Брой редовно отчетени за 2016г.	300	91	360	322	101	471	186	1831

2. Структура на ръководството на РК София-град

През периода 2015-2016г. Регионална колегия София–град продължи да функционира, упражнявайки всички дейности на Камарата в съответствие със Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, Устава на организацията и в изпълнение на решенията на ОС на КАБ и ОС на РК София-град. След отказа от участие в Съвета на арх. Александър Асенов, на Общото Събрание на РК София-град беше проведен частичен избор и неговото място беше заето от арх.Ангел Мазников. Няма промяна в ресорните заместник-председатели и председателите на работни групи.

СЪВЕТ НА РК СОФИЯ-ГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ:	арх. Николай Баровски
ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ /орг.секретар/:	арх. Красимир Язов
ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ /вр. с общ.и межд.дейност/:	арх. Любомир Пеловски
ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ /професионална дейност/:	арх. Атанас Ковачев
ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ / нормативна дейност/:	арх. Емил Стоянов
ЧЛЕНОВЕ НА СЪВЕТА НА РК:	арх. Лилия Кадийска
	арх. Габриела Симова-Колева
	арх. Веселина Николова
	ланд.арх.Ани Цонинска
	арх. Катя Ангелова
	арх. Ангел Мазников

На основание чл. 40 (8) от Устава на КАБ председателите на Архитектурните колегии в РК София-град са членове по право на Съвета на Регионалната колегия.

Съвети на Архитектурните колегии към РК София-град – поименен списък /2014-2015г./:

Архитектурна колегия А – райони: Младост, Студентски, Изгрев,Панчарево;

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Андрей Велинов; **ЧЛЕНОВЕ:**арх. Юрий Дамянов, арх.Иванка Маринова.

Архитектурна колегия Б – райони Люлин, Връбница, Илинден, Баня

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Борислав Борисов, **ЧЛЕНОВЕ:** арх. Румяна Николова, арх. Румяна Пенева-Иванова

Архитектурна колегия В – райони Средец, Оборище, Искър, Слатина;

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Валентина Василева; **ЧЛЕНОВЕ:** арх.Борислав Загорски, арх. Юлия Райчева.

Архитектурна колегия Г – райони Възраждане, Красно село, Овча купел, Красна поляна;

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Милка Белотелева; **ЧЛЕНОВЕ:** арх.Добринка Камбурова, арх.Костадин Попов

Архитектурна колегия Д – райони Сердика, Надежда, Нови Искър, Кремиковци, Подуене;

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Даниела Дюлгерова; **ЧЛЕНОВЕ:** арх. Гургана Милушева, арх. Калоян Колев

Архитектурна колегия Е – райони Триадица, Лозенец, Витоша;

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Христо Венков; **ЧЛЕНОВЕ:** арх. Александър Димов, арх. Емилия Точева, арх.Дарина Димитрова, арх. Ивайло Владимиров.

Архитектурна колегия Ж – Ландшафтни архитекти

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ланд. арх. Иван Мустаков, **ЧЛЕНОВЕ:** ланд. арх.Веляна Найденова, ланд. арх. Александър Калев, ланд. арх.Десислава Данчева, ланд. арх. Веселина Калайкова

Щатен състав на Регионална колегия София-град

През 2015г. в щатният състав на Колегията отново имаше няколко промени. В началото на годината арх. Стефан Аспарухов, който отговаря за сайта на Колегията премина на граждански договор. Зам.-председателят арх. Любомир Пеловски беше назначен на 4 часа, ланд.арх.Даниела Стайкова премина от длъжност секретар-координатор в длъжност изпълнителен секретар – офис. На мястото на единия от двата щата секретар-координатор беше назначена ланд.арх. Весела Дръндева, но още в началото тя напусна по лични причини и щатът остана празен. В следствие на закритите, предишната година, щатове Елизабет Русимова (бивш служител) беше подаде жалба в Комисията по дискриминация, като делото приключи в полза на КАБ. Касиер-счетоводителят Василка Спандониева остана на граждански договор. Запълненият щатен състав на РК София-град към края на 2015г. е следния:

ДЛЪЖНОСТ	ИМЕ	ЗАЕТОСТ	ЗАПЛАЩАНЕ
Председател	арх.Николай Баровски	4 ч.	2 МРЗ
Зам.председател (орг.секретар)	арх.Красимир Язов	8 ч.	3,6 МРЗ
Зам.председател	арх. Любомир Пеловски	4 ч.	1,8 МРЗ
Изпълн.секретар, офис	Елена Бикова	8 ч.	3,0 МРЗ
Изпълн.секретар, офис	ланд.арх.Даниела Стайкова	8 ч.	3,0 МРЗ
Секретар-координатор (2бр)	незаети	8 ч.	2,7 МРЗ

Щатните бройки на останалите зам.-председатели, както и двете бройки щат „секретар-координатор” бяха незаети. Заплащането на останалите зам.-председатели и членове на работни групи се извършваше с граждански договори след свършена работа и отчет.

3. Отчет за работата на ръководството на РК София-град

През отчетния период Съветът на РК София-град организираше дейността си в съответствие със ЗКАИИП, Устава и другите документи на КАБ, както и решенията на ОС на РК София-град, приетия бюджет, ОС на КАБ, УС на КАБ. Установените от предишни години практики на работа не бяха променени, спазваше се стриктна финансова дисциплина и отчетност, съгласно приетия правилник.

През изминалия период (2015-2016г.) Съветът на Регионална колегия София-град е имал общо 11 заседания през 2015г. и три през 2016г. На заседанията са присъствали 11-17 члена (от общо 18) и нито едно заседание не е провалено поради липса на кворум. Беше продължена практиката да се водят точни протоколи, които са оформени в две версии – кратка (само с решенията) и разширена (с по-важните изказвания). Всички протоколи от заседанията на Съвета можете да видите в **Приложение II-3-1** или на сайта на РК София <http://www.kab-sofia.bg/resursi-info/dokumenti/563-protokoli-na-saveta-na-rk-sofiya-grad>. Заседанията са регулярни –

по приетия правилник за работата на Съвета – всяка трета сряда на месеца, но често са съобразени и с графика на заседанията на УС на КАБ, с оглед навременно изразяване на становището на Съвета на РК по въпросите, които ще се обсъждат. Тонът на дискусиите обикновено е делови, но често има „горещи“ въпроси за обсъждане и заседанията продължават средно около 4-5 часа. Заседанията на Съвета са отворени за гости, като редовно присъстват представители на Оперативно ръководство на КАБ и членове на ръководствата на Архитектурните колегии. По-строгото изискване за вземане на решение (50%+1 от общия състав на Съвета, а не от присъстващите), заложен в правилника за работа на Съвета, гарантира по-голяма подкрепа за вземаните решения. Протоколите се публикуваха своевременно в сайта на РК София-град.

В работата си през годината ръководството на Колегията се стараяше да поддържа широк спектър от различни дейности, като всеки член на Съвета беше ангажиран в някоя от задачите.

Благодарение на отдадената работа на членовете на съвета и на съответните отговорници по дейности, през изминалата последна година от мандата успяхме да реализираме няколко значими събития и инициативи, някои от които се случват за първи път от страна на КАБ, а други дори изпревариха промени в нормативната уредба. Такива инициативи са: възлагането на изработка на специален наръчник със стандартни за строителни изделия за архитекти и ландшафтни архитекти (междувременно бяха приети изменения в ЗУТ относно Регламент 305/ЕС, които правят наръчника необходимо пособие); Архитектурен фестивал София 2015 – първо издание с организатор РК София-град към КАБ и партньори САБ и Столична община; първа изложба на архитектурни бюра на моста на Влюбените на НДК с организатор КАБ (като част от фестивала); първа изложба на български архитекти в Рим с организатор КАБ (като част от съвместния проект за разменни изложби с Средена на архитектите в Рим и РК София-град).

Подробен отчет ще прочетете в съответните раздели по ресори.

Участие на членове на Съвета на РК София-град в ръководните органи и комисии на КАБ

През изминалия период нямаше промени в представителите на РК София-град в комисиите към УС на КАБ. По част от ресорите дейностите вървят гладко, но в други проблемите и разногласията се увеличили.

Зам.-председателят арх. Красимир Язов е представител на Колегията в Комисия по регистъра и в Експертната комисия. Докато в Комисия по регистъра дейността е рутинна и в общи линии безпроблемна, то в Експертната комисия по признаване на професионална квалификация са се случили промени в състава и стила на работа, поради което арх.Язов я е напуснал.

Председател на Комисията по външна нормативна уредба към УС е арх. Борислав Борисов, който е и председател на АК Б.

Членове на Комисията по бюджет и финанси към УС на КАБ са арх.Габриела Симова и арх.Катя Ангелова. Въпреки, че те са и членове на групата по бюджет на РК София-град, продължаваме с трудностите да намерим общ език с Комисията по бюджет и синхронизирането на идеите за финансова политика на КАБ като цяло.

Председател на Комисията по международна дейност към УС на КАБ е арх. Веселина Николова, която успява да синхронизира международната дейност, като през изминалата година, чрез нея Съветът на РК София-град помагаше системно на работата на комисията, включително и финансово.

Председателят на РК София-град арх.Николай Баровски взе участие във всички без едно заседания на Управителния съвет, на което го заместваше арх. Любомир Пеловски. Като цяло предложенията на РК София-град са много добре приети от членовете на УС и председателите на другите РК и в почти всички случаи биват приети.

И през изминалата година Съветът на РК София-град беше водещ инициатор за редица предложения към Управителния съвет на КАБ, както и взе отношение по всички важни обсъждани теми. В началото на годината част от членовете на Съвета участваха активно в подготовката на текста на Доктрина на КАБ. По предложение на УС, Съветът на РК София-град взе решение да участва пропорционално в споделяне на разходите по създаването на единен електронен регистър и сайт на КАБ. Приетата сума е заложена в разходите на бюджет 2016.

За съжаление, през последната година трудностите в съвместната работа с Оперативното ръководство и председателя на КАБ се задълбочиха. На свои заседания Съветът неколккратно заяви отрицателна позиция по писма и документи от Централата (РК София-град към КАБ не подкрепя писмото с Изх.№162/13.03.2015г. изпратено от арх.Владимир Дамянов към ДНСК; РК София-град към КАБ не приема така представената „Методика за определяне на размера на възнагражденията дължими за използване на произведения на архитектурата представляващи одобрени архитектурни проекти на сгради и реализирани архитектурни проекти – сгради, както и на таксите за регистрацията им“ представена от САПЗАПА; Съветът на РК София-град поиска от УС да отправи запитване до МРРБ, относно строителството в комплекс „Слънчев ден“, за дефиниция на това какво е „реконструкция“, което искане остана без последствия). Практиката на централното ръководство да прави опити за подмяна на официално изпратени с решение на Съвета представители на РК София-град в конкурси и комисии продължи, въпреки приетата от УС на КАБ методика за избор на представители, където ясно е дефинирано, че на регионално ниво с местните администрации комуникират Регионалните колегии. Този принцип се прилага изключително избирателно по отношение на входяща поща в централното ръководство, като към нас се пренасочват само писма за рутинни обществени обсъждания. Така нямаме възможност да получим информация за всичко, което се случва на територията на София. От друга страна в официални администрации (напр. Столична община) се депозират противоречащи си писма от КАБ, което продължава да руши авторитета на институцията. Практиката продължи и в началото на 2016 година, когато от Столична община се получи писмо с искане на представител в комисията по избора на главен архитект, адресирано до Председателя на КАБ, но получено в нашия офис. След гласуване, Съветът на София изпрати до председателя на КАБ предложение за представители. Нашето предложение не беше уважено (без да е гласувано на заседание на УС или ОР), а към Столична община беше изпратено доста остро писмо, с други имена. Тази кореспонденция привлече интереса на колегите, пишещи в дискуссионния форум на КАБ във Facebook, но след като се разви дискусия, мистериозно **темата беше изтрита**. След разгорещен дебат в Съвета през м.юни 2015 относно писмо на Председателя до всички членове на КАБ (отново без санкция на УС или ОР) относно прилагане на новия чл.5 от Професионалния кодекс и възпиране от участие в конкурс за Посетителски център – Централен Балкан и след като не можахме да намерим обща позиция с арх.Дамянов по въпроса, Съветът на РК София-град изпрати официална покана за среща на Оперативно Ръководство със Съвета на РК София-град с оглед избягване на последващи случаи относно непризнаване на представител на Колегията в жури към конкурс или обществена поръчка на Столична община, както и възможности за синхронизиране на дейностите. **На това писмо не получихме нито писмен нито устен отговор.**

Кореспонденцията по-важните теми с централно ръководство можете да видите в **Приложение II-3-2.**

Други предвидени в Устава на КАБ дейности

През периода са постъпили и разгледани от ръководството на РК София-град: 78 заявления за нови членове, 28 заявления за смяна на правоспособност, 114 молби за възстановяване на членство, 4 молби (жалби), 11 заявления за регистрация на проектантски бюра и др. Всички те са разгледани и им е отговорено или са препратени по компетентност към съответните органи на КАБ – УС, КДП или КС. РК София-град е изпратила 67 изходящи писма (докладни записки) към централно ръководство и сме получили 8 писма от КАБ. Регистрирани са 53 договора за проектиране. В рамките на годината нямаше дисциплинарни производства срещу членове на РК София-град. Освен молби от членове на КАБ, Съветът се произнасяше и по всички текущи въпроси – кореспонденция с общински органи и други институции.

ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЗЕТИТЕ РЕШЕНИЯ ОТ ТРИНАДЕСЕТТО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА РК СОФИЯ-ГРАД (2015 г.) от протокола на Комисия по решенията (допълнително разделени по орган на изпълнение) . **ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ДЕЙНОСТТА НА СЪВЕТА НА РК СОФИЯ-ГРАД**

1.РК София-град да подкрепи „One Architecture Week 2015“. РК София-град към КАБ да организира архитектурни седмици в гр.София – в периода септември и октомври 2015г. / по предложение на АК „А“ / - **РЕШЕНИЕТО Е ИЗПЪЛНЕНО. РК София-град организира „Архитектурен фестивал София 2015“, който беше и партньор на „One architecture week 2015“.**

2.РК София-град да вземе отношение и да обсъди заданието за ОУП на Столична община по АК и общо за цяла София. / по предложение на АК „Б“ / - **РЕШЕНИЕТО Е В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. Все още столична община не е представила задание за изменение на ОУП.**

3.РК София-град, да финансира и да участва в „Кръгла маса“ организирана от „Комисията по професионална дейност“ на КАБ, по проблемите които поражда ЗОП, които не съответстват на обществения интерес. / по предложение на АК „Д“ / - **РЕШЕНИЕТО Е В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.** „Комисията по професионална дейност“ към КАБ не е организирала подобно събитие и не е канила РК София-град за партньор.

4.Към предложенията на РК „София-град“ и КАБ относно „Програма един милиард“ за саниране и подобряване на енергийната ефективност на жилищните сгради, да бъдат включени и възможностите за покривно и вертикално озеленяване, с които е възможно подобряването на енергийния баланс на всяка сграда с 40 до 60 %, както и намаляване на повърхностния оток, както и улавяне на фините прахови частици и филтриране на замърсения градски въздух. Това да бъде съпроводено и със сформирването на работна група, която да изготви идеи и предложения за вписване и регламентиране на тези постановки в нормативни актове и документи. / по предложение на АК „Ж“ / - **РЕШЕНИЕТО Е ИЗПЪЛНЕНО ЧАСТИЧНО.** РК София-град е внесла подобно предложение, което обаче не беше уважено.

5.Да бъде предложено на Столична община и Министъра на регионалното развитие и благоустройството, успоредно със санирането на жилищните сгради да бъдат потърсени и възможности за цялостно обновяване и преосмисляне на междублоковите пространства, с което би могъл да се реши един от основните проблеми на българските градове днес, а именно: нерегламентираното паркиране. То би могло да става в подземни паркинги в междублоковите пространства, при спазване на устройствените показатели и запазване на дълговечната растителност, успоредно с обновяване и реконструкция на детски и спортни площадки, кътове за отдих и обособени места за отпадъци. / по предложение на АК „Ж“ / - **РЕШЕНИЕТО Е ИЗПЪЛНЕНО ЧАСТИЧНО.** РК София-град е внесла подобно предложение към програмата за саниране в Столична община, което обаче не беше уважено. Съветът на РК София е гласувал сформирване на работна група по въпроса, която да проучи досегашните предложения и да предложи ново развитие.

6.Да се възобнови обсъждане на ЗУТ с колегите. - **РЕШЕНИЕТО Е В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.** След промените от м.декеври 2015г. в началото на 2016г. бе организиран семинар за ЗУТ.

7. Да се организира и проведе градски пленер (конкурс) през м. септември за студенти и млади архитекти по програма, изготвена от РГ и приета на Съвета на РК София-град и съгласувано със Столична община (кмет и гл.арх.) - - **РЕШЕНИЕТО Е ИЗПЪЛНЕНО В МОДИФИЦИРАН ВАРИАНТ.** Към Архитектурен фестивал София 2015 беше организиран конкурс за есе, в който участваха предимно млади архитекти. В хода на организацията на фестивала се оказа, че времето на провеждане не е подходящо за студентски пленери, защото студентите са още във ваканция и нямаше техническа възможност да се организират, въпреки отправените покани към УАСГ и ВСУ.

8. Ръководството на РК София-град да инициира и организира, чрез уведомяване на всички членове, професионални дискусии за формулиране на становища по нормативна уредба в обществено значими обекти и проблеми на жизнената среда. - **РЕШЕНИЕТО Е В ПРОЦЕС НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.** РК София-град е организирала и партнирала в няколко обсъждания на обществено значими обекти (Ларгото, Централна градска част, Борисова градина), сформирани са групи за работа по Наредба 4, Наредба 8 и ЗОП.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА РЕШЕНИЯ КЪМ ОС НА КАБ

Всички долуподписани предложения за решения на ОС на КАБ са внесени официално в Комисия по решенията на XIII ОС на КАБ в Несебър, и са гласувани в зала, като повечето са приети. Долуподписаните информационни коментари относно изпълнението на решенията са от арх. Николай Баровски в качеството му на член на УС на КАБ, и са само ориентировъчи, на база наличната в УС информация.

1.УС на КАБ да поддържа преки контакти с организации за защита на потребителите, имуществени застрахователи, сдружения на общините и др. за образоването им относно отговорностите на архитектите проектантите. - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ!** Няма информация за изпълнението му.

2.Да се изготви текст „Защо ни е нужен архитект?“ – за качаване на сайтовете на КАБ-Централа и РК София-град. / по предложение на АК „А“ / - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ!** Няма информация за изпълнението му.

4.КАБ да продължи очакваната си позиция относно промяна на нормативната база, включително на законодателната рамка и за утвърждаване ролята на архитекта:

-Да се работи за законово регламентиране участието на водещия проектант архитект/ланд. архитект във всички фази на инвестиционния процес от Предпроектни проучвания до въвеждане на обекта в експлоатация.

-За обекти III и IV категория да отпадне строителният надзор по време на строителството. Той да се поеме изцяло от водещия проектант на обекта, който въвежда същия в експлоатация. - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! С участие на КАБ, в последните промени на ЗУТ е регламентирано участието на водещия проектант.**

5.КАБ да се ангажира с реална защита на членовете си от неправомерни действия на администрацията, при подаване сигнал към КАБ за превишаване правата на администрацията (или надзорни фирми). / по предложение на АК „В“ / - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

7.КАБ да предложи изменения в нормативната уредба – за вписване на името на архитекта-проектант, както в Строителното разрешение, така и върху информационните табели на строителните обекти. / по предложение на АК „В“ / - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

8.Да се изготви обща Методика за определяне на себестойността в инвестиционното проектиране на КАБ и КИИП, с дялово разпределение на хонорарите между всички участници в инвестиционния процес по категории и видове обекти. / по предложение на АК „Д“ / - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

10.Да се сформира работна група към УС от архитекти и ландшафтни архитекти, която да изготви единен пояснителен текст към удостоверенията за 2016г. Текстът да бъде в пълно съответствие с действащата нормативна уредба и законово установените рамки. Готовият текст да бъде предложен за санкция на УС на КАБ до края на юни 2015г. / по предложение на АК „Ж“ / - **НЕ Е ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ!**

13.Да продължи работата по Методиката за ценообразуването, като се преодолеят някои несъответствия в областта за външните (откритите) съоръжения по смисъла на НОИА. - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

14.Да продължи работа по изменение на Наредба №4, като се даде възможност на ландшафтни архитекти да разработват проект в Идейна фаза по част Паркоустройство и Благоустройство и Ландшафтно устройство към обекти в природна среда – курорти, ваканционни селища и др. / по предложение на ланд.арх.Г.Бакалов / - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

5. КАБ да събира и анализира данни от колеги за схеми за корупционни практики с цел противодействието им. - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

11. Обвързване на различните видове обекти с нормативно необходимото време за проектиране, изчислено в необходими човеко-часове за вида и обема на проекта въз основа на съществуващата практика. – **НЕ Е ГЛАСУВАНО НА ОС на КАБ!**

14. Комисията по външна нормативна уредба към УС на КАБ да анализира и направи предложение за промени в следните нормативни актове:

- Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.
- Наредба за условията и реда за извършена на оценка на въздействието върху околната среда.
- Приложенията и свързаните с тях нормативи.

За отмяна на безсмислените и формални запитвания за необходимост от изготвяне на екологични оценки в устройственото планиране и инвестиционното проектиране. - **ПРИЕТО ОТ ОС на КАБ! Няма информация за изпълнението му.**

15. При промяна устава на КАБ да се добави в Чл. 23, ал 3., че Регионалните колегии могат да бъдат сформирани както на регионален, така и на професионален принцип. – В КАБ да се създадат професионални секции с пропорционално участие в УС на КАБ. – **НЕ Е ГЛАСУВАНО на ОС на КАБ!**

19. Удостоверенията за ППП на чужд език да се издават в срок до 7 дни и такса по себестойност. Удостоверението за ППП да бъде двуезично. – **НЕ Е ГЛАСУВАНО на ОС на КАБ!**

21. Да отпадне пояснителния текст от удостоверенията за ППП на арх. и ланд.арх. поради незаконосъобразност и липса на нормативно изискване в ЗКАИИП за поместването на такъв. – **НЕ Е ПРИЕТО от ОС на КАБ!**

Дейности на Архитектурните колегии

През 2015г. диференцираната дейност на Архитектурните колегии беше предимно в своевременно участие в обществени обсъждания в териториалния им обхват, както и излъчването на представители в РЕСУТ. Част от ръководствата на Архитектурни колегии продължиха контактите с кметовете и главните архитекти на райони, като са обсъждани, както предложенията за представители в ЕСУТ, така и общи теми и инициативи за съвместна дейност, но поради изборите и неяснотата в управленските структури, тази дейност не беше водеща. АК „Ж“ – ландшафтни архитекти имаха своя план-програма, изпълнението на която може да прочетете в отчета - **точка VII от настоящия доклад**. Председателите на Архитектурните колегии, както и членовете на ръководствата участваха активно във всички дейности на ръководството на РК София-град, за което искрено им благодаря. Техният глас в Съвета на РК е важен с оглед на демократичността на взетите решения и по-широката представителност на членската маса.

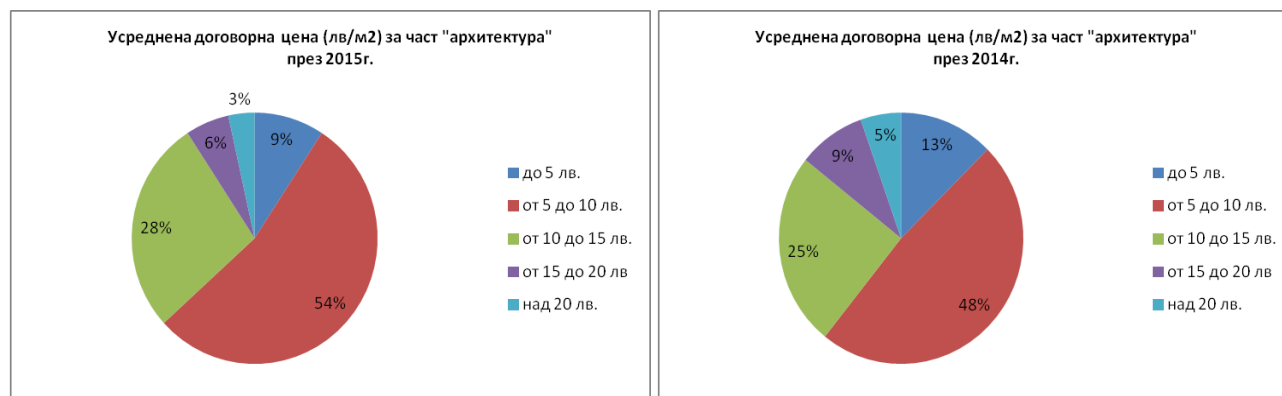
В заключение, дейността на Съвета на Регионална колегия София - град през разглеждания период продължи с увеличени темпове. Установиха се трайни взаимодействия със Столична община. Регионалната колегия взе активно участие в професионалния живот, защитавайки интересите на членовете си. Поради различни причини, част от предвидените в бюджетната програма дейности отново не се реализираха напълно, което доведе до сериозни финансови икономии. В рамките на бюджет 2015г. са платени авансово 46 706лв. административни разходи за 2016г. а общият остатък, с натрупаните от предишни години средства е 89 191лв. за фонд „резервен“. Искам да изразя благодарност на всички членове на Съвета и на сътрудниците в офиса за активната работа през годината, колегиалния дух и професионалното отношение. Отчетите за дейността на Съвета по конкретните ресори и работни групи можете да прочетете в следващите точки на доклада.

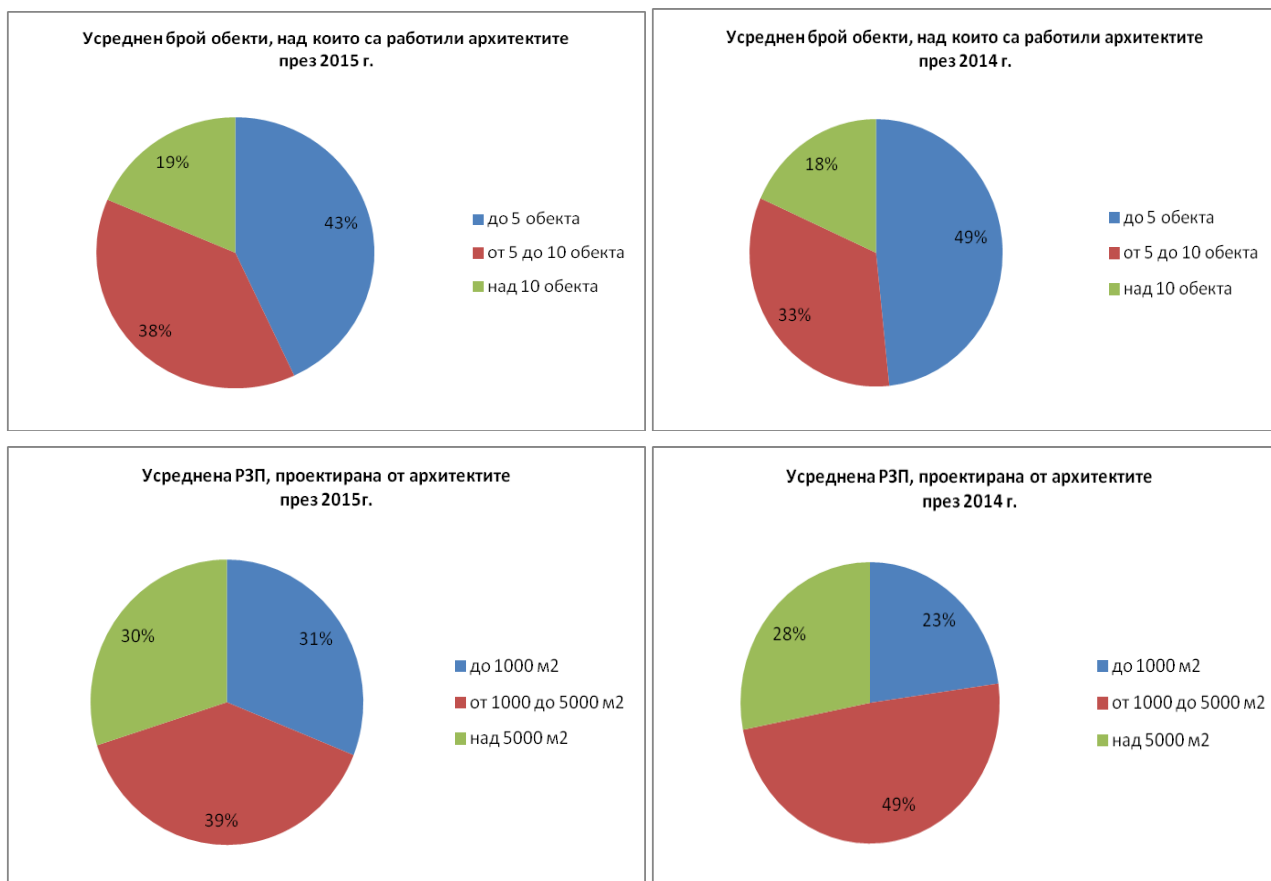
арх.Н. Баровски

АНКЕТА 2015

И през 2015г. беше проведена анкета на място в офиса, в рамките на кампанията по събиране на годишния членски внос. В сравнение с предишната година, общият брой участвали в анкетата колеги се е увеличил от 64 на 90, което все още е относително далеч от представителност, но въпреки това хвърля известна светлина върху процесите на архитектурния пазар у нас. Въпросите в анкетата бяха идентични с предишната година – среден размер на оферирания хонорар за архитектура на кв.м; среден брой обекти, по които е работено през годината и усреднена квадратура на обект.

Резултатите от 2015, сравнени с 2014 са както следва:





От сравнението можем да направим няколко извода:

- Забелязва се лека тенденция на увеличаване на броя на обектите на проектант, като увеличението е по-осезаемо в малките по РЗП обекти (до 1000 кв.м, където попадат еднофамилните сгради и други малки обекти, докато средните по големина обекти намаляват.
- Колегите с по над 10 обекта на година и обекти над 5000 кв.м са общо взето с непроменен дял от общото.
- В размера на хонорарите също има известни размествания. Намалява процентът на най-ниските „дъмпингови“ (до 5 лв на кв.м) хонорари, но също така намалява и процентът на високите хонорари.

Резултатите в общи линии показват нестабилна пазарна обстановка с леко увеличен брой обекти (предимно малки), а в същото време спадане нивото на хонорарите (което за по-малките обекти би трябвало да е по-високо).

арх.Н. Баровски

III. Отчет по ресор Организационен и финанси

Ресорен зам.-председател – арх. Красимир Язов

Отчет на административната дейност, регистър и финанси

След оптимизацията на администрацията на офиса на Колегията през 2014 година, през 2015 работата на ресора беше акцентирана върху подпомагането и увеличаването на дейността по ресори (професионална, международна, връзки с обществеността) и осигуряване на човешки ресурс за конкретните дейности. Закупената техника (мултимедия, озвучаване и др.) помогнаха изключително много за оперативното, бързо, лесно, евтино и независимо организиране на всякакъв тип събития. Без наличието на тази база, щеше да бъде невъзможно качествено организиране на някои от събитията, особено тези от Архитектурен фестивал София 2015 и Публичното представяне на кандидатите за главен архитект на София (края на м.февруари 2016). На практика повечето от дейностите през годината се организираха и изпълняваха или подпомагаха от административните служители и ръководството на Колегията, което натовари служителите до границата на работния капацитет, включително и с много допълнителни дейности. Предвиждайки такова натоварване, в началото на годината бе назначен още един човек на длъжността „секретар-координатор“, но той напусна. В случая беше взето решение да не се търси нов човек, но опитът показва, че при разширяване обема на дейностите, наличието на още персонал ще е наложително.

Запазено беше нивото на обслужване на колегията - приемно време на офиса в САБ на ул. „Кракра“ №11 всеки работен ден от 9:30 до 18:00ч. Запазен беше и графикът за ползване на залите в САБ с оглед продължението на дейността на Регионалната колегия.

Поради по-трудното и тромаво взаимодействие с централното ръководство, предложенията за оптимизация на услугите, които предлага Камарата останаха на заден план. Някои малки, но дразнещи проблеми останаха (например заплащането на пълна вноска за ППП за колегите само с членство, независимо от датата на плащане, за разлика от тези които се възстановяват). Това се получи в следствие на не добре формулирано и преценено решение на УС. Няколкото опита това да се промени не срещнаха подкрепа на централното ръководство на КАБ.

Работата по оптимизиране на базата данни на Регионалната колегия беше временно спряна още през 2014г. в изчакване на решение на УС за създаване на единен регистър, който да се ползва и от РК. Въпреки, че има избран изпълнител, работата по регистъра още не е започнала и вероятно ще остане за следващия мандат. В същото време няма и направени постъпки в оптимизирането и попълването на липсите в базата данни на регистрите. Въпреки осигурената от РК София-град възможност за онлайн регистрация на договори, **броят регистрирани договори продължава да намалява на годишна база**, независимо от увеличената членска маса, което е сериозен индикатор, че **проблемът с регистрацията не е технически, а принципен**.

След масово обявената кампания за регистрация на проектантски бюра и временното отпадане на таксата за регистрация, бройката регистрации и пререгистрации на бюра постепенно се увеличава, но все още огромна част от Колегията няма регистрирано нито едно бюро. Проблем е и проследимостта, поради липсата на взаимовръзка между двата регистъра. В началото на 2016г. таксата за регистрация на бюро беше върната автоматично, а след реакция на УС на КАБ, отново беше даден гратисен период до края на 2016г., и отново поради неяснота в гласуването остана таксата за пререгистрация.

Връзката с членовете на РК и на КАБ се осъществява по електронна поща за съобщаване на важни предложения, събития и др., както и чрез създадената и поддържана интернет страница www.kab-sofia.bg. Повече за дейностите по сайта можете да откриете в отчета на ресор Професионална дейност. Офисът на Колегията поддържа ограничен брой единични абонаменти с професионална насоченост – БСА, Строителен обзор, Строителство имоти и в-к Строителство-градът(вече списание).

Месечните финансови отчети са приготвяни надлежно и предавани в изискуемите срокове. Предвид големия обем финансови средства и немалката счетоводна дейност (документооборот, фактури и т.н), наличието на касиер-счетоводител за оформяне на документацията е наложително за Регионалната колегия. Поради големия обем средства на Колегията, те са разпределени в няколко банки, като оперативните средства са основно в Уникредит Булбанк и Първа инвестиционна банка, което дава възможност за добра оперативност както за разходване, така и за внасяне от членовете на РК Софи-град с по-малки банкови такси. Подбрани са

лихвени планове, които да осигуряват оперативност, сигурност и добро ниво на лихви (лихвите за 2015г. са около 5600 лв).

През 2015г. от администрацията са обработени:

- приети са 78бр. нови членове, като 28бр. са сменили правоспособност
- приети са 114бр. заявления за възстановяване
- приети са 53бр. регистрации на договори
- писма от КАБ – 8бр.
- писма към КАБ – 67бр.
- молби и жалби – 4бр.
- обработени плащания за 2015г. – над 2000 бр.
- Броят на регистрираните договори е както следва: 2008 г. - 1009бр., 2009 г. – 777бр., 2010 г. – 359бр., 2011 г. - 286бр., 2012 г. - 121бр., 2013 – 116бр., 2014 – 81бр., 2015 – 53бр.
- Регистрираните проектантски бюра през 2008 г. и 2009г. са 498 бр., 2010 г. – 15 бр. 2011 г. – 12 бр., 2012 г. – 5 бр., 2013г. – 32бр., 2014г. – 8бр., 2015г. – 11бр.

арх. Н.Баровски, арх. Кр.Язов

IV. Отчет по ресор Професионална дейност

Ресорен зам.-председател – арх. Атанас Ковачев,

През отчетния период 2015-2016г. ръководството на Колегията продължи развитието на професионалната дейност в започнатите направления - обучителни семинари, професионални статии, конкурси, сътрудничество с ВУЗ и др. Често организирани мероприятия бяха съвместни с други ресори - нормативна дейност, връзки с обществеността, международна дейност или САБ.

1. Обучения и презентации

През изминалата година беше продължена серията обучителни лекции, които отново бяха с изключително голяма посещаемост от Колегията. Бяха организирани два големи семинара – "Регламент 305/2011 и прилагането му от проектантите в България, Стандарти за строителни продукти" с лектори от МРРБ и Българския институт по стандартизация и семинар „Технически мерки за намаляване нивата на радон в сградите” – с чуждестранни лектори, проведен в края на м.януари 2016г. Бяха организирани и няколко по-малки тематични семинара - "Софийска вода - етапи и дейности в инвестиционния процес, процедури, често срещани случаи и дискусия", "Архитектурно BIM проектиране с Autodesk Revit 2016"(съвместно с арх.Гълъбов – зам.-председател на КАБ) и др., както и няколко фирмени презентации (самостоятелно или в партньорство). РК София-град към КАБ беше партньор на едномесечния блок от семинари и уъркшопи „Designmorphine”, проведен през м.юли 2015г. в САБ, където за членове на Колегията беше уговорено значително намаление на таксите за участие. В началото на 2016г. бяха организирани още три големи обучителни семинара – Въведение в проектирането със SketchUp за архитектура, ландшафт и интериор, Последните изменения в ЗУТ и подзаконовата нормативна рамка. Сериозен принос към програмата на ресора имаше Професионалният панел от организирания от РК София-град „АРХИТЕКТУРЕН ФЕСТИВАЛ СОФИЯ 2015”, в който бяха включени лекции презентации от български и чуждестранни архитекти, както и няколко професионални дискусии ("Градски контекст и градска среда" – арх. Алесандро Ридолфи, "Възстановяване на Кордиале в Рим – Международен конкурс за дизайн" – арх. Паола Роси, Различните лица на BIM (Building Information Modelling), Обновяване на исторически градски квартали -презентация на арх. Ален Маринос и арх. Беноа Мелон, „Изграждане на общност – Архитектурен обзор на Букурещ за 2015"- арх.Емил Иванеску, „Архитектурата като игра / Let's Play Architecture" – арх. Мируна Григореску, Архитектурни проекти на Фондация „Америка за България" и др.). Повече информация за фестивала можете да намерите в **Глава V** или на сайта <http://fest.kab-sofia.bg/>. Видеозаписи от лекциите, проведени по време на фестивала можете да видите в канала "Architectural Festival Sofia" в Youtube - <https://www.youtube.com/channel/UCsUmSIAYNpwDqExML0oALoA>.

Освен общите събития, ръководството на Архитектурна колегия „Ж” – ландшафтни архитекти организираха няколко семинара и презентации. Повече информация за тях може да откриете в **Глава VII** на настоящия отчет.

Поради натоварения график, част от планираните и уговорени семинари не можаха да се реализират в рамките на 2015 година. За 2016 година предстои да бъдат организирани семинари за промените в ЗОП, LEED за обществени сгради и търговски помещения и др.

Регионалната колегия и ръководството взеха участие и в други събития като: обществените обсъждания на проектите за централна градска част, куполите на ларгото, проектите от конкурса за устройствена концепция за парк „Борисова градина”, форум „Културно наследство – автентичност в риск”, обсъждане на проблеми на гилдията между САБ, КАБ, КИИП и други описани в съответните раздели.

2. ОТЧЕТ ЗА АДМИНИСТРИРАНЕТО НА WWW.KAB-SOFIA.BG

изработил: д-р арх. Стефан Аспарухов

През 2015г. връзката с членовете на Колегията и тяхното информироване, чрез сайта се осъществи по аналогия на предходните три години от мандата на Ръководството. Информацията беше категоризирана в четири основни направления – съобщения, събития, конкурси и статии, като част от важните съобщения, събития и обявления за архитектурни конкурси бяха изпращани по мейлите на членовете.

Публикувани бяха съобщения за над 70 събития, свързани пряко или косвено с архитектурата, градоустройството, паркоустройството и дизайна. Част от събитията са документириани, чрез фотоматериали в галерията на сайта.

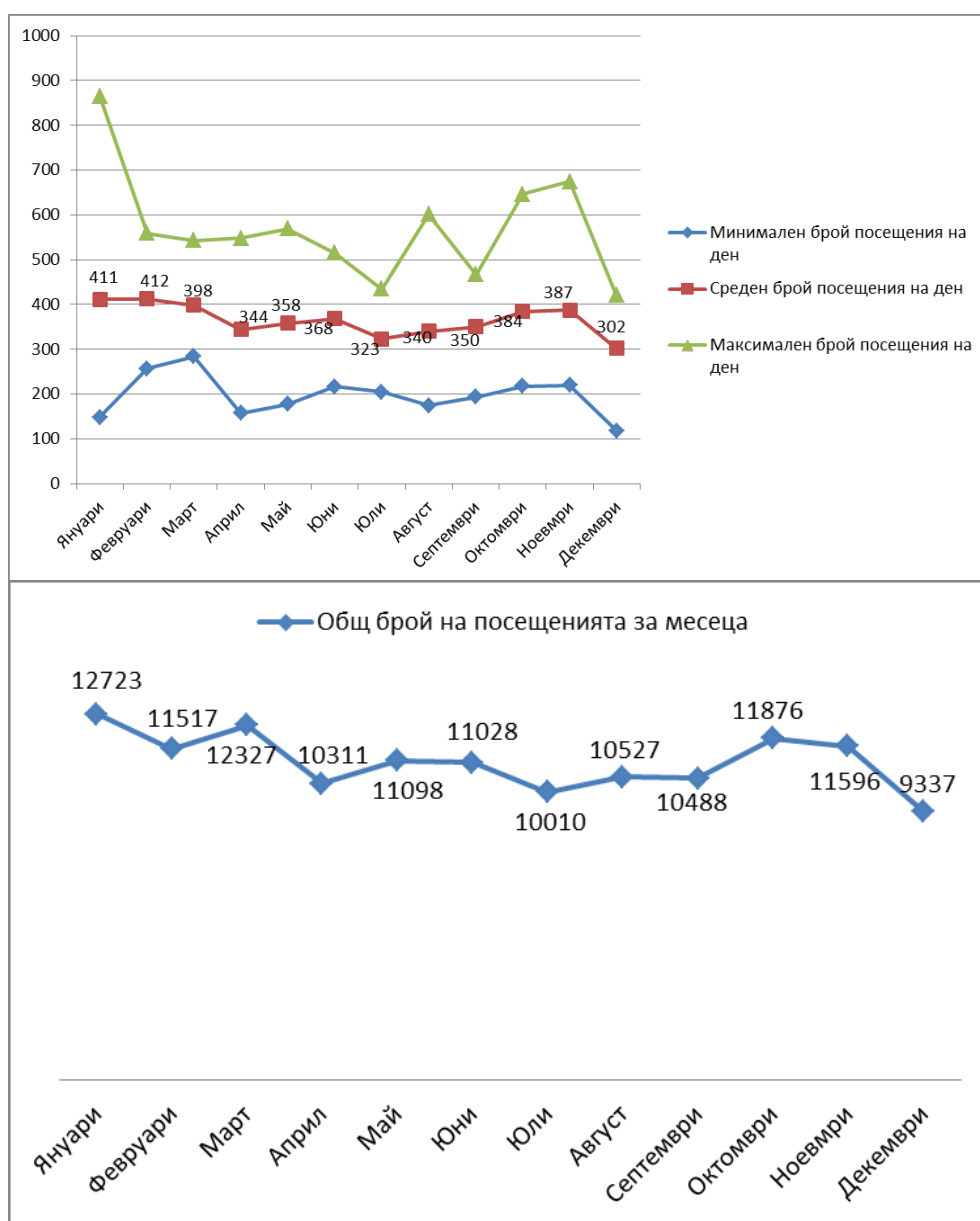
Бяха публикувани над 30 съобщения за дейността на Колегията, по-важните от които бяха изпратени на личните мейли на членовете. Прозрачността за управлението и работа на Съвета на РК „София-град“ е обезпечена, чрез регулярно публикуване на всички протоколи от заседанията през 2015г., придружени с месечни финансови отчети. Същите са позиционирани в меню Е-КАБ > Протоколи на Съвета на РК София-град > Протоколи и отчети на РК "София-град" за 2015г.

Публикувани бяха над 30 обявления за национални и международни конкурси.

Най-важното от „света на архитектурата“ през 2015г. се селектира от водещи български и международни архитектурни портали, организира се и се публикува в секция „СТАТИИ“ под формата на 972 публикации.

За справка, виж. <http://www.kab-sofia.bg/component/content/section/8?layout=blog>

Статистически данни за посещенията през 2015г., са представени в две диаграми:



От декември 2015г., със сътрудничеството на разработчика на сайта, са направени актуализации, свързани с оптимизиране работата на сайта, дизайна и статистиката.

В края на 2015г. www.kab-sofia.bg се оценява от **Google PageRank** с категория 5 (от 10). За сравнение други сходни портали се оценяват, така: kiip-sofia.com – 3/10; kab.bg – 4/10, citybuild.bg – 4/10.

Обобщено, през 2015г. сайтът е посетен над 120 хил. пъти, а отворените страници са над 250 хил. Статистическият отчет за текущата 2016г. ще бъде представен чрез google.com/analytics.

Подробен отчет за публикуваните от арх.Стефан Аспарухов статии на сайта може да видите в **Приложение IV-1**.

3. Конкурси

През 2015г. РК София-град успешно проведе конкурса за архитектурно есе на тема „Ако (не)бях архитект“, който беше част от програмата на Архитектурен фестивал София 2015. Също така беше организиран подбор на проекти за участие в изложбите „10 години КАБ – новото начало“ в гр.Рим и „Архитектите и градът“ – на моста на Влюбените на НДК, като част от АФС 2015.

4. Сътрудничество с ВУЗ

През 2015г. продължи утвърденото сътрудничество с архитектурните ВУЗ в гр.София. И тази година бяха наградени дипломанти от УАСГ и ВСУ „Любен Каравелов“, беше подкрепена инициатива на Лесотехническият университет за ландшафтни архитекти и студентски конкурс на УАСГ.

5. Други

През изминалата година от групата по Професионална дейност към РК София-град беше направена пилотна разработка за анализ на български, европейски и американски опит в графичния архитектурен стандарт, както и пилотно предложение за визуализация на някои от действащите норми за проектиране. Материалите бяха представени пред ОС на КАБ през май 2015г., но там не се стигна до гласуване дали разработката да бъде продължена и проектът беше замразен.

В края на годината бяха уговорени отстъпки при закупуване на професионален софтуер, но не разполагаме с информация дали някой се е възползвал.

По предложение на централното ръководство на КАБ, бяха закупени 40 бройки от книгата „Брациговските майстори-строители“, за да има възможност колегията да ги използва с представителна цел при гости, юбилеи и студентски награди.

В края на ноември двама представители на РК София-град – един архитект (арх.Мазников) и един ландшафтен архитект (ланд.арх.Мустаков) бяха изпратени на Първата Европейска конференция за Зелена градска инфраструктура – 22-25 ноември във Виена, за да съберат информация относно най-съвременните европейски практики в тази насока и да ги представят пред Колегията в началото на 2016 година.

арх.Н.Баровски, арх.А.Ковачев, арх. Аспарухов

V. Отчет по ресор Нормативна дейност

Ресорен зам.-председател – арх. Емил Стоянов

През изминалия период работата на ресора се състоеше от подготовка и коментар по предложени вътрешни и външни нормативни актове, становища по текущи обществени поръчки, съорганизация на обучителни семинари по нормативната уредба, проучване на новите изисквания за проектантите, които ще се появят с въвеждането на Регламент 305/2011 ЕС, регулярен диалог с Българския институт по стандартизация и предложение за изготвяне на специализиран наръчник за архитекти.

1. Проект за доктрина на КАБ – вътрешна нормативна уредба.

Ръководството на Регионална колегия София-град към КАБ се включи активно в подготовката на текстовете от Доктрината на КАБ, която беше представена и приета от ОС на РК София-град и от ОС на КАБ. Доктрината на КАБ можете да видите в **Приложение V-1**.

2. Сигнали по обявени обществени поръчки

В качеството си на зам.-председател на РК София-град арх.Емил Стоянов продължи да сезира Съвета за некоректни условия в обявени текущи обществени поръчки с предложение за конкретни становища и реакция. Своевременно бяха изготвени официални писма и изпратени до обявителите. Реакция имахме по следните обществени поръчки:

1. Писмо до кмета на Район Витоша, относно публична покана за „Изготвяне на работен инвестиционен проект за нова двуетажна сграда за ОДЗ” с дискриминационни условия, необосновано кратки срокове и ниска цена. – Нямаме отговор. Писмото можете да видите в **Приложение V – 2**.

2. Получихме отговор на наше писмо до Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие” относно нередности в конкурса за 25 идейни проекта в гр.Плевен. С писмото ни съобщават, че конкурсът е отменен, но много от изложените обяснения са смущаващи за професионалната общност. Имаме информация, че в последствие конкурсът е обявен наново с почти същите дискриминационни условия. Писмото можете да видите в **Приложение V – 3**.

3. Работа по Наредба 4 и ЗОП

След последните промени в Наредба 4 и настъпилите неясноти по отношения изискванията за съдържание на проектите във връзка с Регламент 305 бе сформирана работна група за анализ и подготовка на писмо-запитване, което да бъде предложено на централно ръководство за изпращане към МРРБ. Същата работна група имаше за цел да анализира новите постановки в ЗОП. Поради затруднената комуникация с оперативното ръководство на КАБ и натоварената програма, тези две задачи останаха текущи.

4. Регламент 305/2011 ЕС, Български институт по стандартизация, наръчник

След влизането в сила на Регламент 305/2011 ЕС, ресорният зам.-председател арх.Емил Стоянов направи проучване за новите изисквания към проектантите, във връзка с него, както и наредбата за Национални изисквания за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Съвместно с ресор Професионална дейност беше организиран голям семинар, с лектори от МРРБ и Българския институт по стандартизация. След като се установи, че архитектите би следвало да залагат техническите характеристики на предвидените строителни продукти, съобразно стандартите и националните изисквания, бяха проведени серия срещи с ръководството на БИС за проучване вариантите за пакетни цени на стандарти на строителни продукти за архитекти (припомняме, че през 2014г. бяха закупени комплект стандарти, касаещи архитектурното проектиране, без тези за строителни продукти, който комплект е на разположение на Колегията за ползване в офиса на РК София-град). От разговорите беше установено, че пълният комплект стандарти за строителни продукти, с които боравят архитектите, е много голям и съответно една пакетна цена би струвала няколко хиляди лева, а в същото време на нас ни е нужна само една малка част от стандартите . По предложение на арх.Стоянов и след преговори с БИС беше договорена изработката на специализиран наръчник за архитекти, в който систематизирани по видове да се съдържат извадки от стандартите и националните приложения (където има такива) с техническите характеристики за широк спектър строителни материали. Изработката на наръчника първоначално беше възложена за

членовете на РК София-град, но по молба на останалите Регионални колегии и и решение на Съвета на София, бройката беше увеличена за всички членове на КАБ. Наръчникът се очаква да бъде готов през месец май 2016г., като всеки член на КАБ ще получи дигитално копие. Договорено е и ежегодно обновяване и допълване на информацията. Междувременно, с последните промени на ЗУТ от края на 2015г., се въвеждат точно тези изисквания на Регламент 305. Надяваме се новият продукт (наръчник), който към момента няма аналог, да бъде от полза за Колегията.

арх.Н.Баровски, арх.Е.Стоянов

VI. Отчет по ресор Връзки с обществеността и международна дейност

Ресорен зам.-председател – арх. Любомир Пеловски

1. Отчет на дейността по връзки с обществеността и институциите

През последната година от мандата, работата на Съвета по този ресор се извършваше както и преди в няколко направления – комуникация с членовете на РК и представяне на архитектурната професия пред обществото; взаимоотношения с държавната и общинската администрация и участие на РК София-град в архитектурния живот на столицата, като водещото събитие е организирания за първи път **Архитектурен Фестивал София 2015**. Успешните инициативи от предишни години бяха продължени и сега – съвместната организация със САБ на коледно архитектурно събитие; архитектурния календар, който се разпространява не само в София, а и в страната и чужбина и др. В рамките на годината председателят арх.Николай Баровски и членове на Съвета неколкратно дадоха интервюта за партньорския на КАБ вестник „Строителство имоти“. Използвайки Архитектурния фестивал като повод, бяха осъществени редица участия по национални медии – радио и телевизия – БНТ, БНР, Дарик и др (<http://bnt.bg/part-of-show/arhitekturen-festival-sofiya-2015> ; <http://bnt.bg/part-of-show/sofijski-arhitekturen-festival>; <http://bnr.bg/horizont/post/100600820>), където беше представена архитектурната колегия и част от важните за нея въпроси. Снимки от някои от събитията можете да видите в **Приложение VI-1-1**.

За по-добра осведоменост и по-бързо разпространяване на информация, както и платформа за дискусии бяха поддържани страниците във Facebook (**Приложение VI-1-2**): КАБ-форум, страница на РК София-град във фейсбук, поддръжката на страницата „Архитектурен мегафон“, създадена от РК София.

През годината бяха получени и няколко предложения за съфинансиране издаването на архитектурни книги, които обаче Съветът отхвърли по различни причини. По предложение на арх.Гергана Милушева, съветът взе решение за разработка на годишно архитектурно издание на КАБ, ориентирано към обществото. Пилотното издание се разработва в началото на 2016г.

И през изминалата година сътрудничеството със САБ беше на много добро ниво. Бяха организирани няколко съвместни събития, включително архитектурния фестивал, бяха обсъждани становища по общи въпроси, вложиха се усилия по изграждане на по-приятелска среда в дома на архитекта. Връзките с КИИП София-град продължиха на добро ниво, но епизодично, предимно в областта на въпросите, породени от прилагането на Регламент 305 ЕС.

Комуникация с колегията и обществото

РК София-град беше поканена и взе участие в няколко различни професионални събития, организирани през годината. Ръководството изготви доклад и взе участие в националната конференция „Културно наследство – рискове и възможности“, проведена на 29.05.2015г. в САБ. Представители в новоучреденото сдружение са арх.Н.Баровски и арх.Е.Стоянов.

Изключително успешна беше организираната на 25.02.2015г. среща между КАБ, КИИП, САБ и СЛА във връзка с програмата за енергийно обновяване, както и други проблеми на проектантите. Имаше идея тези срещи да станат регулярни, но събраната енергия потъна в организационни въпроси.

През май получихме покана за сътрудничество с форума Интерарх, но предложените условия не удовлетворяваха вижданията на Съвета и не се включихме в инициативата.

През годината получихме и няколко покани да излъчим представители в жури на различни конкурси – арх.Валентина Василева беше представител в проекта „Аз мога да строя“ на КСБ и на интердисциплинарния уъркшоп ISU 2015; арх. Красимир Язов беше представител в журито на конкурса „Баня на годината“ на Ideal Standart.

Взаимоотношения с държавната и общинска администрация

През последната година на мандата връзките и партньорството с общинската администрация се увеличиха. В началото на годината бяхме поканени на работна среща относно програмата за енергийна ефективност, като голяма част от становището на РК София-град беше прието. В рамките на годината на няколко пъти сме получавали писма и сме излъчвали представители в жури на конкурси и търгове: членове на техническа комисия и жури за конкурса за Устройствена концепция на парк „Борисова градина“; комисията за ОП „Енергийно обновяване“; студентски конкурс „Ревитализиране на пазара „Римската стена“. В партньорство с НАГ и САБ организирахме представяне и обсъждане на проекта "Античен културно-комуникационен комплекс Сердика - изменение на проект за покритие на подземното пространство на Ларгото" с автор арх. Христо Генчев.

В рамките на Архитектурен Фестивал София 2015 беше осъществено активно партньорство с общината, като фестивалът беше възприет като част от културната програма на града, а самата община участва в няколко панела, основния от които лекцията на гостите от Франция – сенатор Ив Дож и арх. Ален Маринос.

След серия срещи с ръководството на НАГ, арх.Николай Баровски и арх. Атанас Ковачев, беше уговорено създаването на съвместна работна група, която да анализира основните проблеми в работата на колегите проектантите и колегите в НАГ и да направи стъпки към подобряване на взаимодействието. За съжаление в момента, в който беше уговорена първата среща, главният архитект на София-арх. Диков подаде оставка и тази тема остана в изчакване на новия главен архитект.

По решение на Съвета беше изготвено писмо-предложение до кмета на София за професионална подкрепа в конкурса за избор на нов главен архитект, което беше добре прието. Беше осъществена среща между г-жа Фандъкова и ръководството на Регионалната колегия (арх.Баровски, арх.Пеловски, арх.Стоянов, арх.Ковачев), на която представихме вижданията на архитектурната колегия по въпроса, а в следствие почти целия предложен от нас материал беше възприет и залегна в конкурсната програма. Бяхме поканени да излъчим представител в комисията на конкурса.

За съжаление за поредна година, поради по-активното участие на РК София-град в тези дейности и въпреки приетия правилник за представителство, съгласно който Регионалните колегии представляват КАБ пред местните органи, а централно ръководство пред националните, отново имаше опити за несинхронизирана намеса от страна на централно ръководство, в опити да подмени или отмени представители на РК София-град. Подчертаваме, че подобни действия продължават да рушат имиджа на институцията пред трети лица и е крайно време да бъдат прекратени.

Председателят арх.Баровски взе участие в обсъждането на подготвената от Столична община Иновационна стратегия за интелигентна специализация (ИСИС), в която е включен и сектор архитектура. Стратегията беше представена и на АФС 2015. Поради късната фаза на включване и спецификата на стратегията не можахме да отделим по-значимо място на нашия сектор, но това може да се прецизира в рамките на изпълнението при поява на конкретни проекти за финансиране.

АРХИТЕКТУРЕН ФЕСТИВАЛ СОФИЯ 2015

Най-значимото събитие, организирано от РК София-град през 2015 година беше Архитектурен Фестивал София 2015, подкрепен с решение на Общо събрание. Фестивалът беше организиран в генерално партньорство със Съюза на архитектите в България и Столична община, а по-малки партньори бяха Съюзът на ландшафтните архитекти, Съюзът на урбанистите в България, Български съюз за устойчиво развитие, Асоциация за развитие на София, Детски научен център Музейко – Америка за България, Национална галерия – „Квадрат 500“, вестник „Дневник“ и др. Във фестивала взеха участие и чуждестранни гости от Италия (Ордена на архитектите в Рим), Румъния (Ордена на архитектите в Букурещ), Франция (сенатор Ив Дож, арх. Ален Маринос – министерство на културата, арх.Беноа Мелон - директор на висшето архитектурно училище в Тулуза). В събитията участваха кмета на София – г-жа Йорданка Фандъкова, Главният архитект на София – арх. Петър Диков и други представители на общината. Събитията бяха организирани в няколко панела – „Заедно за града“, „Устойчив град“, „Професионален форум“, „Изложби“.

Беше създаден специален интернет сайт на фестивала <http://fest.kab-sofia.bg/>, както и страница във Facebook <https://www.facebook.com/arch.fest.sofia/>. В рамките на фестивала беше организирана за първи път от КАБ изложба на архитектурни бюра на моста на Влюбените на НДК, след организиран специален подбор на проекти със свободно участие на желаещите. Беше организиран конкурс за архитектурно есе на тема „Ако (не)бях архитект“. Фестивалът беше отразен добре не само от професионалните, но и в национални медии – вестник „Дневник“, Българско национално радио, Българска национална телевизия, Национално Дарик радио и др., които дадоха гласност на теми, в които се говори за архитектура и за ролята и дейността на архитектите. Записи от участията в медиите можете да видите на страниците на фестивала. Общата програма включваше над 20 професионални събития (лекции, презентации, дискусии, архитектурни турове, интеракции в градска среда – за архитекти, ландшафтни архитекти и урбанисти) и 7 изложби (част от които на партньори на фестивала). Пълната програма можете да видите на сайта на фестивала. На всички панели с лекции и дискусии е направен видеозапис и са качени в Youtube, в канала на фестивала https://www.youtube.com/channel/UCsUmSIAYNpwDqExML0oALoA/videos?sort=dd&view=0&shelf_id=0, където могат да бъдат гледани по всяко време. Повечето от събитията бяха много добре посетени както от колеги, така и от хора, които се бяха заинтересували от тематиката. Фестивалът си партнираше с „One architecture week“, който се провеждаше по същото време в гр.Пловдив. Кумулативното влияние на едновременни архитектурни фестивали

в двата най-големи български града се оказа положително за медийното присъствие на архитектите и за по-широката публичност. „Архитектурен фестивал София 2015“ беше включен в календара на Българска фестивална асоциация - <http://www.bfa.bg/calendar.html>.

Като се има предвид, че в София няма друг архитектурен фестивал, както и изводите, че това е един от най-подходящите формати за насочване на обществения интерес и медиите към проблемите и визиите на архитектурната гилдия (за разлика от неуспешните години наред опити да се ангажират медии с общите събрания на КАБ), Съветът на РК София-град взе решение да подкрепи авансово инициативата за второ издание на фестивала през 2016г., като осигури базов бюджет от остатъчните средства. Фестивалът има потенциал за набиране на пълен брой точки при кандидастване за финансиране и включване в културния календар на София, което би свело инвестициите от страна на КАБ в него почти до нулата, но за целта трябва да има проведени поне 3 издания.

Поради мащабността на събитието, екипът, който се включи в организацията на фестивала беше относително голям. Освен наетите специално за целта арх.Бойка Огнянова и арх.Кремена Мускурова, в организацията на практика се включи целия офис (арх.Баровски, арх.Язов, арх.Пеловски, арх.Ковачев, арх.Стоянов, Елена Бикова и ланд.арх.Стайкова) и голяма част от съвета (арх. Ангелова, арх. Николова, арх. Венков, арх.Дюлгерова, арх. Кадийска, арх.Владимиров и др.) и с активното участие на Ръководството на АК Ж (ланд.арх.Мустаков и членовете на Съвета на АК Ж)

2. ОТЧЕТ НА МЕЖДУНАРОДНАТА ДЕЙНОСТ

Ресорен зам.-председател – арх. Л. Пеловски, Председател на РГ – арх. Веселина Николова

През изминалия период международната дейност на Колегията беше изключително активна. Тя беше следствие както на предварителната подготовка от предишни години, така и на големите събития като Архитектурен Фестивал София 2015. Работата по този ресор включваше разнообразни направления, като поддържане и продължаване на съществуващи партньорства, нови контакти, международни проекти, както и подпомагане дейността на Комисията по международна дейност към КАБ (централно ръководство).

2.1 Партньорства със сродни организации в чужбина

През изминалата година беше подновен меморандума за партньорство с Ордена на архитектите в Рим – Италия. В рамките на това партньорство, гости от Рим участваха в професионалния панел на Архитектурен Фестивал София 2015, беше обсъждан нов европейски проект и беше приключена работата по организацията на двустранната разменна изложба на архитекти.

В края на 2015г. по идея на италианската страна беше осъществена среща с председателя и член на ръководството на Ордена на архитектите в Потенца, Италия, който окръг е спечелили конкурса за Европеска столица на културата, паралелно с град Пловдив. В тази връзка при тях ще предстоят сериозни инвестиции в професионална програма и те биха желали да си сътрудничим. На срещата беше договорено да се подпише и с тях Меморандум за сътрудничество, като в този меморандум могат да се включат и други Регионални колегии от КАБ. Меморандумът е в процес на подписване, като имаме покана за участие в събитие по официалното му подписване в Потенца, което ще бъде част от програмата по подготовка на събитията за културна столица и вероятно това ще бъде едно от първите международни събития на новото ръководство на РК София-град към КАБ.

През 2015г. бяха подновени и поддържани контактите с Ордена на архитектите в Букурещ, където бяха проведени избори и беше сменено ръководството. Представители на ОАР Букурещ участваха в Професионалния панел на Архитектурен Фестивал София 2015, с което бяха затвърдени партньорството и сътрудничеството.

Като идея за международния панел на АФС 2015 и с идея за осъществяване на нови професионални контакти бяха изпратени официални писма – покани към сродните ни регионални организации в съседни държави - Турция, Гърция, Хърватска, Сърбия, Албания. От страна на Камарата на архитектите в Загреб получихме официален отговори, че няма да могат да присъстват, но биха желали да установим регулярен контакт с тях.

2.2 Изложба „10 години КАБ – Новото начало“ в град Рим

Едно от най-големите международни събития на Колегията през 2015г. беше реализирането на отдавна започнатия проект за разменна изложба на български и италиански практикуващи архитекти и ландшафтни архитекти – партньорство с ОА Рим, което беше и първата изложба на български архитекти, членове на КАБ в

чужбина, организирана от Камарата. Във връзка с изложбата беше сформирана работна група в състав – арх.В.Николова, арх.К.Ангелова и арх.Ив.Владимиров, които изготвиха програма за подбор на проекти и участваха активно в техническата организация на изложбата на място в Рим. От италианска страна в София беше представена изложбата „Създаването на (нов) Рим“, като част от АФС 2015. От българска страна специална комисия направи подбор на проектите за изложбата в Рим, които проекти бяха включени и в изложбата „Архитектите и градът“ на моста на Влюбените на НДК, като част от АФС 2015. Откриването на изложбата „10 години КАБ – новото начало“ в дома на архитектурата в Рим беше на 26 октомври 2015г., като официалните представители от страна на РК София-град бяха – арх.Н.Баровски, арх.Е.Стоянов, арх.В.Николова, арх.Ив.Владимиров. Нашата Камара беше представена с кратка презентация от председателя арх.Н.Баровски пред италианската колегия. Отзивите от двете изложби бяха много добри и италианската страна се надява това да стане регулярно събитие. Повече информация и снимки можете да видите в **Приложение VI -1 – 3**.

2.3 Партньорство Франция

Във връзка с подписан меморандум за българо-френско сътрудничество между Столична община и кметството на 3ти район на Париж, относно разработването на стратегия за обновяване на исторически квартали в центъра на гр.София, с активното участие на зам.-председателя на РК София-град арх.Л.Пеловски бяхме включени в разговорите по темата, с идеята РК София-град да партнира на проекта. Бяха установени контакти и направени няколко срещи с френския сенатор Ив Дож и арх.Ален Маринос (Министерство на културата и комуникациите на Франция и представител на международната асоциация „Приятел на Андре Малро“). След първоначалните срещи, френските представители, в партньорство със Столична община се включиха в Архитектурен Фестивал София 2015. По покана на арх.Ален Маринос, заместник-председателите арх.Л.Пеловски и арх.Ат.Ковачев посетиха професионален симпозиум относно изследванията за възстановяване на историческия квартал „Маре“ в Париж, като осъществиха серия срещи и сключиха меморандум за сътрудничество с асоциацията „Приятел на Андре Малро“. Работата по този проект ще продължи и през следващия мандат.

2.4 Подпомагане работата на комисията по международна дейност към централата

И през 2015г. продължи практиката на подпомагане на работата на комисията по международна дейност към КАБ (към зам.-председателя на КАБ арх.Н.Гълъбов). В работата активно участваше арх.В.Николова, като също така бяха поети командировъчни разходи за участия в работни срещи на ACE RQI групата, където на европейско ниво се обсъждат актуални професионални въпроси в компетениците на Камарата и беше осигурена актуална информация.

2.5 Други международни проекти

През изминалата година получихме и две нови предложения за участие в международни проекти. От Ордена на архитектите в Рим бяхме поканени и взехме решение за участие в Проекта - *"ТВОРЧЕСКА ЕВРОПА - Европейски проекти за сътрудничество – малък мащаб"* - като партньор. Проектът представлява платформа за обмен на професионален опит между минимум три европейски държави и за него се кандидатства за финансиране директно в Брюксел. Поради късният етап на включване на всички партньори, както и технически трудности по подаването на документите, водещият партньор ОА Рим отложи кандидатстването за следващото отваряне на програмата, като междувременно координацията по подготовка на документите продължава.

По покана на Европейския институт по труда (ЕИТ), РК София-град подкрепи участието като външен експерт в проекти *"Виртуална общност за зелени, дунавски градове"* и *"Energy efficiency smart specialization Platform - EES3P"* с предварително представени условия без финансово участие. Председателят на КАБ обаче отказа да подпише писма за партньорство, представяйки информация за проведен негов разговор с водещия партньор на проекта и допълнителна информация, че не са нужни писма и има финансово участие. Тази информация се различава коренно от предоставената ни на нас от контактуващата арх.Ваня Манева и въпросът остана отворен.

арх.Н.Баровски, арх.Л.Пеловски

VII.Отчет за дейността “ЕСУТ и Становища”

През изминалия период дейността по това направление беше основно в две насоки – изготвяне на становища по обществени обсъждания, сигнали и архитектурни проблеми и участие на представители на РК София-град в РЕСУТ.

1. Изготвяне на становища

През изминалия период имаше едно по-значимо обществено обсъждане – на предварителните проекти за ЦГЧ, за които работната група по становищата се събра и изготви коментари, които бяха представени на самото обсъждане. В рамките на годината колеги от групата присъстваха на отделни по-малки обществени обсъждания на градоустройствени проекти, но не се наложи изготвянето и изпращането на официални становища на Регионалната колегия.

Във връзка с очакване стартирането на процедура по изменение на общия устройствен план на София, бе създадена готовност за събиране на мнения, становища и бе сформирана работна група за подготовка на генерално становище по градоустройствени и архитектурни проблеми. Поради забавяне на процедурата от страна на Столична община, групата все още не е започнала работа.

По сигнал на председателя на АК Ж ланд.арх.И.Мустаков, бе изготвено писмо-запитване до кмета на София относно опасно третиране на съществуваща дървесна растителност при реконструкцията на бул.Александър Малинов.

По сигнал на председателя на АК В – арх.В.Василева, във връзка с решение за разрушаване на „Къщата с ягодите“, ѝ бе възложено изготвянето на писмо по въпроса. Информацията беше представена на заседание на УС на КАБ, където беше взето решение КАБ да не излиза със становище.

2. Представители в РЕСУТ

След изпращането в началото на 2015г. на писма до Кмета на София и районните администрации за участие на представители на РК София-град в РЕСУТ, само отделни райони приеха нашите предложения (Младост, Възраждане, Триадница, Подуене, Нови Искър). След изборите и приемането на промените в ЗУТ (с което участието на представители на КАБ стана задължително) бяха изготвени нови писма и по-голяма част от представителите на РК София-град бяха включени в експертните съвети. Отчетите за тяхната работа можете да видите в Приложение VII - 1

арх.Н.Баровски

VIII. Отчет за дейността на АК „Ж“ – ландшафтни архитекти

През 2015г. ръководството на Архитектурна колегия „Ж“, освен активното включване в общите за Регионалната колегия дейности, организираше и специфични за членовете си дейности. По-долу са изброени някои от инициативите на АК „Ж“ и участието на нейни членове в общата за КАБ работа:

- Ръководството на АК Ж изготви докладна записка и направи поредица от работни срещи относно: Единен пояснителен текст към удостоверенията за 2016г., април 2015г.
- Участие на ланд.арх.Д.Данчева и ланд.арх.Кр.Андреева на 4ти Международен конгрес за зелени покриви в Истанбул, 19-23 април 2015г.
- АК„Ж“ - съорганизатор и участник в конференция „Зеленият град – въображаем и реален“, 29 май 2015г., х-л „Хилтън“. Съвместно със СЛА, АПРДБ и посолство на Кралство Нидерландия.
- АК Ж - Съорганизатор на Изложба „Зеленият град“, 28 май – 12 юни 2015г., НДК.
- Green Day Forum – Бъдещето на София, 5 юни 2015 г., ЦДА, гр. София, презентация на ланд.арх.Кр.Андреева
- Писмо,съвместно със СЛА, до кметовете на райони в Столична община и г-жа Йорданка Фандъкова – кмет на СО, относно: Писмо на Дирекция„Зелена система“ към Столична община до всички кметове на райони. Компетенция на специалистите за изготвяне и заверка на „Експертна оценка на растителността“ и съгласуването на инвестиционни проекти по част „Паркоустройство и благоустройство“.
- Сигнал от ланд.арх.Иван Мустаков относно: Опасна растителност в следствие на стойтелни дейности при реконструкция на бул. „Ал. Малинов“, в отсечката между бул. „Андрей Сахаров“ и бул. „Цариградско шосе“.
- Участие в Архитектурен фестивал София 2015 – ланд.арх.Д.Данчева и ланд.арх.Кр.Андреева - „Петата фасада“, 25.09.2015г., ЦДА, гр. София
- Участие в Архитектурен фестивал София 2015 – презентация на ланд.арх.Иван Мустаков - „Зеленият град – ползи за обществото, икономиката, средата и климата“, 3 септември 2015г., ЦДА, гр. София
- Участие на членове на АК „Ж“ с табла и на ланд. арх. Тачо Пеев в журито на изложбата „Архитектурен фестивал София 2015“, която беше представена в София на моста на НДК.
- Участие на ланд.арх. Веляна Найденова в кръгла маса на тема:„Общ устройствен план на СО“- 08,10.2015г.,организиран от коалиция „Сердика,като представител на СЛА и КАБ.
- Участие на ланд.арх.П.Добрев в журито на конкурса за ПУП на парк „ Борисова градина“
- Участие на членове на АК „Ж“ с табла и на ланд.арх.Т.Пеев в журито за изложбата „10 години КАБ - новото начало“, която беше представена в Рим в края на октомври 2015г.
- Участие на ланд.арх.Иван Мустаков и арх.Ангел Мазников на Ива ЕВРОПЕЙСКА КОНФЕРЕНЦИЯ ЗА ЗЕЛЕНА ГРАДСКА ИНФРАСТРУКТУРА - 22-25 ноември , Виена
- Организиран Семинар "Новите изисквания в Наредба 1 за условията и реда за безопасността на площадките за игра и опасните и токсични декоративни видове", 27 ноември 2015г., ЦДА, гр. София
- Сигнали от ланд.арх.Иван Мустаков и ланд.арх.В.Рангелов до УС и КДП на КАБ относно архитекти заверили проекти по част „Паркоустройство и благоустройство“

Освен конкретните дейности, през годината редовно участие в органите на КАБ взеха ланд.арх.В.Рангелов (член на УС и ОР на КАБ), ланд.арх.Ал.Недев (член на КДП), ланд.арх.В.Найденова (член на Комисия по регистъра), ланд.арх.В.Калайкова (член на Комисията по Бюджет към УС и групата по бюджет към РК София-град), ланд.арх.Ани Цонинска (член на Съвета на РК София-град), ланд.арх.Иван Мустаков (Председател на АК Ж и член на Съвета на РК София-град). През годината АК Ж имаше свои представители в РЕСУТ.

Ланд.арх. Иван Мустаков – Председател на АК „Ж“

IX. БЮДЖЕТ НА РК СОФИЯ-ГРАД

1. Отчет за изпълнението на Бюджет 2015

И през изминалата година, както предишните, финансовото положение на Колегията продължи да се подобрява. Стриктните правила за разходване на средства, разписани в Правилника за работата на Съвета и детайлната отчетност позволиха отблизо да се следят текущите разходи и изпълнение на бюджета. За улеснение на работата, бюджетът беше приет от ОС на РК СОфия-град във формата на таблица по дейности и съответно така беше работено по него през годината. Единствено с цел отчет към Централата се изготви и таблица по счетоводен стандарт. Събирането на основната част от годишните приходи авансово и използването на целесъобразни условия на депозити носят големи лихви, които за 2015г. са около 5600лв.

Депозита в евро, предназначен за ДМА, се съхранява в ЦКБ при добри лихвени нива и е нараснал с около 7000 евро за последната година. Общо нарастването му е с около 21000 евро за 4 години и вече се налага той да бъде разделен в две банки за повече сигурност. Трябва да се отбележи тенденцията за намаляване на лихвените нива в последно време и сумата отделена за ДМА би било добре да се изразходва по предназначение (към момента са 127 679 евро).

Тази бюджетна година започнахме с 56 440лв. фонд „резервен“, който не е нарушаван. С реализирания остатък от 2015г. общият размер на фонд „резервен“ към Регионалната колегия възлиза на 89 191,03лв.

Въпреки заложения относително оптимистичен вариант за прогнозни допълнителни приходи в рамките на годината за бюджет 2015, реалните приходи надвишиха с около 14 000лв. прогнозния вариант (общо 47 741лв допълнителни приходи), като общо събраните приходи в бюджета на Колегията за 2015г. са 294 213лв. (при прогнозен одобрен бюджет 278 501лв.), а сравнено с предходната година разликата е около 2000лв. в плюс (292 163,93лв приходи за 2014г.). Това преизпълнение на приходната част на бюджета отново позволи на Съвета да направи някои стратегически авансови разходи, като авансово превеждане на заплати за 2016г. в размер на 36 000лв. и авансово заплащане на половината от наема за 2016г. (10 500 лв.), като по този начин оставя на практика целия бюджет за 2016г на разположение на новото ръководство на Колегията.

Общата Разходна част по изпълнението на одобрените пера от Бюджет 2015 е в размер на 212 325 лв. (при одобрен бюджет от 278 500лв.), с около 30 000лв. повече от 2014г. (182 934,11лв. за 2014г.). авансовите разходи са с общ размер от 46 500лв., а общата разходна част за годината е 258 825лв. (с около 2000лв. по-малко от 2014г. - 260 955,56лв.). Разходите по всички пера са в рамките на приетия бюджет, като някои са в допустимото надхвърляне от максимум 8% (при допустимо по решение на ОС 15%). Разликите са основно в перата по ресор Връзки с колегията и обществеността и Международна дейност, където поради мащабните организирани събития, усвоеността на бюджета е около 100%. През изминалия период се забелязва цялостно повишаване на процента реализирани разходи в дейностите по ресори – Нормативна дейност, Професионална дейност и др. различни от администрация и общи събрания. По някои от предвидените пера няма направени разходи, като основно това са пера с предвидени разходи по съфинансиране на инициативи на УС на КАБ (електронен регистър) и общо правно обслужване, които пера зависят от решения на централното ръководство. Крайният остатък за фонд „резервен“ от бюджета за 2015г., заедно с акумулираните предишни години средства е 89 191,03 лв., като от тези средства по решение на Съвета на РК СОфия-град са определени 30 000лв. за Архитектурен Фестивал София 2016. Авансово платените разходи ще помогнат за допълнителното увеличаване на средствата за дейност по ресори през 2016г. или за стратегически дейности. Освен стандартния табличен отчет Ви представяме и графично онагледяване на разходите, като за статистическо сравнение сме използвали данните от 2013г. и 2014г., както и проекто-бюджета за 2016г. С това, настоящото Ръководство на РК София-град реализира започнатата в началото на мандата целенасочена политика по оптимизиране на разходите за базова администрация и увеличаване на средствата за дейност по приоритети, като балансът на планираните разходи е като през 2014г. - 60% за администрация и ОС и 40% за работни групи (за 2013г. – 83% адм./17% РГ, за 2012г.- 88% адм./12%РГ, за 2011г 91%адм./9%РГ), а през 2015г. беше увеличен процентът на реализация на планираните средства.

Арх. Н. Баровски, арх. Кр. Язов

Регионална колегия София-град / Отчет за изпълнението на Бюджет 2015г.

Отчет изпълнение по дейности 2015				
	ОДОБРЕН 2015	изпълнение 2015	авансово преведени от 2015 за 2016	ОБЩО 2015
А ОБЩО ПРИХОДИ	278 501			295 903,05
I. Авансово събрани приходи от 2014 за 2015	246 472			246 472,00
Прогнозни допълнителни приходи	32 029			
Приходна част - одобрен бюджет				278 501,00
II. Допълнителни приходи до 31.12.2015 включително прогнозните				49 431,05
Допълнителни приходи от вноски				36 617,12
Реклама и др.				504,00
Лихви				5 619,92
други приходи				6 690,01
Б ОБЩО РАЗХОДИ	278 500,00	216 445,93	46 706,21	263 152,14
I. Общи административни разходи	144 500	111 461,39	46 706	158 167,60
1 Наем администрация	6 000	749	10 500	11 248,80
2 Заплати трудови и граждански договори	60 000	57 114	36 206	93 320,07
3 Телефони интернет	3 500	3 025	0	3 025,44
4 Канцеларски материали офис	3 000	2 541	0	2 541,19
5 Материали събрания	1 000	63	0	63,00
6 Абонаменти	500	564	0	564,00
7 ОС АК	1 000	979	0	979,30
8 ОС РК София	4 500	4 056	0	4 056,37
9 ОС на КАБ	36 000	34 031	0	34 030,50
10 Заседания на Съвета/ Представителни	2 000	1 321	0	1 320,75
11 Командировъчни за УС	1 000	293	0	292,98
12 Куриерски и пощенски р-ди,карти	2 000	1 403	0	1 402,69
13 Други разходи	3 000	2 307	0	2 307,14
АДМИНИСТРАЦИЯ И ФИНАНСИ				
14 Ремонт наети помещения	2 000	0	0	0,00
15 Обзавеждане наети помещения	3 000	280	0	280,35
16 Обновяване техника и софтуер	6 000	2 735	0	2 735,02
17 Общо правно обслужване	3 000	0	0	0,00
18 Софтуерна система за регистрите	7 000	0	0	0,00
II. ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ	25 000	16 231		16 230,74
19 Обучение и квалификация	10 000	9 625	0	9 624,58
20 Други и конкурси	15 000	6 606	0	6 606,16
III. НОРМАТИВНА ДЕЙНОСТ	23 000	8 243		8 242,56
21 Проектодокументи вътрешна уредба	2 000	0	0	0,00
22 Проект методика цени	1 000	0	0	0,00
23 Проектодокументи външна уредба	5 000	288	0	288,00
24 Становища и проекти по общи документи	15 000	7 955	0	7 954,56
IV. ВРЪЗКИ С КОЛЕГИЯТА И ОБЩЕСТВЕННОСТТА	46 500	44 919		44 919,35
25 Участие в професионални мероприятия	30 000	31 675	0	31 675,39
26 Календари и др. подобни	8 000	8 625	0	8 625,44
27 Годишно празненство - коледно	3 500	3 486	0	3 485,96
28 ПР, медии, информационно генериране	5 000	1 133	0	1 132,56
V. МЕЖДУНАРОДНА ДЕЙНОСТ И ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ	17 000	17 217		17 217,13
29 Участие на РК София в Ануала Букурещ 2014	0	0	0	0,00
30 Връзки със съседни държави	5 000	4 210	0	4 210,25
31 Други (нови пазари, европроекти, сътрудничество)	12 000	13 007	0	13 006,88
32 VI. БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ	1 500	0	0	0,00
33 VII. ЕСУТ И СТАНОВИЩА	9 000	7 216	0	7 215,88
34 VIII. ЛАНДШАФТНИ АРХИТЕКТИ	12 000	11 159	0	11 158,88
35 Общо остатък от 2015г.		89 191,03		
Свободен остатък		59 191,03		
За Архитектурен фестивал 2016г. по решение на Съвета		30 000,00		
36 Евров депозит към 04.03.2016 (в евро)		127678,67		

Регионална колегия София-град / Отчет за изпълнението на Бюджет 2015г.

РЕГИОНАЛНА КОЛЕГИЯ СОФИЯ-ГРАД / ОТЧЕТ НА РАЗХОДИТЕ ЗА М. ЯНУАРИ - М.ДЕКЕМВРИ 2015Г. / стр. 2 / 4

				Изпълнение разходи 2015г.			Изпълнение по ресори								
	РАЗХОДИ			Банка	каса	Общо	I. Общи разходи	III. Нормативна дейност	IV. Връзки с колегията обществена дейност	II. Професионална дейност	V. Международна дейност	VI. Бюджет и финанси	VII. ЕСУТ и становища	VIII. Ландшафт и архитектура	Общо за работни групи и ландш. Арх.ти
	ОБЩО РАЗХОДИ			163 851,25	99 300,89	263 152,14	158 167,60	8 242,56	44 919,35	16 230,74	17 217,13	0,00	7 215,88	11 158,88	104 984,54
2,00	ОСНОВНИ И ТЕКУЩИ ДЕЙНОСТИ:			42 950,26	61 183,09	104 133,35	57 781,64	8 242,56	10 891,48	8 279,65	7 573,61	0,00	7 215,88	4 148,53	46 351,71
2,10	Разходи за трудови правоотношения с осигуровки			28 793,79	0,00	28 793,79	28 793,79								
2,30	Граждански договори с осигуровки			1 338,47	54 491,04	55 829,51	28 708,34	1 665,38	3 161,48	7 919,65	4 210,25		7 215,88	2 948,53	27 121,17
2,4	Разходи за външни услуги (правни услуги)			12 818,00	6 692,05	19 510,05	279,51	6 577,18	7 730,00	360,00	3 363,36			1 200,00	19 230,54
2,50	Счетоводно обслужване			0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
2,60	Правно обслужване			0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
2,70	Други (възстановени вноски за правоспособност)			0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
3,00	ИЗДРЪЖКА			74 194,78	38 117,80	112 312,58	53 679,75	0,00	34 027,87	7 951,09	9 643,52	0,00	0,00	7 010,35	58 632,83
3,10	Наеми за помещения			0,00	748,80	748,80	748,80		0,00						0,00
3,30	Телефон, интернет сайт и интернет			1 724,03	1 560,20	3 284,23	3 155,00				129,23		3 155,00		129,23
3,40	Куриерски услуги, пощенски разходи, транспорт			0,00	1 402,66	1 402,66	1 402,66								0,00
3,50	Офис обзавеждане, офис техника			1 765,48	1 249,53	3 015,01	3 015,01								0,00
3,60	Текущ ремонт наети помещения			0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
3,70	Командировъчни разходи (+трансп.)			33 702,25	18 505,50	52 207,75	35 018,48		0,00	3 750,92	9 054,92			4 383,43	17 189,27
3,80	Консумативи и канцеларски материали			483,19	3 550,56	4 033,75	2 724,38				109,37			1 200,00	1 309,37
3,10	Абонамент и рекламни материали			21 107,00	659,75	21 766,75	567,41		21 199,34						21 199,34
3,11	Представителни разходи			13 408,80	9 107,01	22 515,81	6 310,15		12 828,53	1 600,17	350,00			1 426,92	16 205,62
3,12	Награди, конкурси и дарения(в т.ч. студенти)			1 600,00	1 200,00	2 800,00	200,00			2 600,00					2 600,00
3,13	Данъци, такси , глоби			404,03	133,79	537,82	537,82								0,00
3,14	Други разходи			0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
	Авансово преведени разходи (наем 2016)			10 500,00	0,00	10 500,00	10 500,00								
	Авансово преведени към централа заплати за 2016			36 206,21	0,00	36 206,21	36 206,21								
	ОБЩО АВАНСОВИ ПЛАЩАНИЯ					46 706,21	46 706,21								

Регионална колегия София-град / Отчет за изпълнението на Бюджет 2015г.

РЕГИОНАЛНА КОЛЕГИЯ СОФИЯ-ГРАД / ОТЧЕТ НА ПРИХОДИТЕ ЗА М. ЯНУАРИ - М.ДЕКЕМВРИ 2015Г. / стр. 3 / 4

ПРИХОДИ	Изпълнен бюджет 2014г-70 % за РК.	Изпълнен бюджет 2015г. - бруто	Изп. бюджет 2015. 70% за РК	Банка	каса	Общо	Промяна спрямо 2014г. %
ОБЩО ПРИХОДИ	292 163,94	410 537,96	295 903,76				101,28%
АВАНСОВИ ПРИХОДИ за 2015 (събрани 2014г.)	243 526,51	352 103,87	246 472,71	105 023,07	247 080,80	352 103,87	101,21%
Авансова вноска за членство	100 136,30	144 311,07	101 017,73	41 663,07	102 648,00	144 311,07	100,88%
Авансово - ППП	137 745,83	197 340,00	138 138,00	59 436,00	137 904,00	197 340,00	100,28%
Авансово ОПП	5 644,38	10 452,80	7 316,98	3 924,00	6 528,80	10 452,80	129,63%
ГОДИШНИ ПРИХОДИ за 2015	48 637,43	58 434,09	49 431,05				101,63%
Вноска за членство	10 348,80	17 820,51	12 474,36	5 033,51	12 787,00	17 820,51	120,54%
ППП	21 942,20	31 381,66	21 967,16	5 252,66	26 129,00	31 381,66	100,11%
ОПП	2 538,20	3 108,00	2 175,60	556,00	2 552,00	3 108,00	85,71%
Вноски за предходни години (отчисления за 2015)	-46,38	0,00	0,00				0,00%
Приходи от лихви	6 804,61	5 619,92	5 619,92	5 619,92	0,00	5 619,92	82,59%
Рекламен банер	7 050,00	504,00	504,00	504,00	0,00	504,00	7,15%
Ботевград заем		0,00	5 000,00	5 000,00			
други разходи			1 690,01				
Остатък от предходната година	25 231,04	0,00	0,00				0,00%
Общо отчислени от год приходи и остатък	317 394,97	410 537,96					0,00%
Авансово отчислени 30% (за 2015)							
Отчисления 30% за КАБ (за 2015)				0,00	0,00	0,00	
2016Г.	бр.чл.	100,00%	70,00%	Банка	Каса	Общо	
АВАНСОВИ ПРИХОДИ		362 832,76	253 982,93	112 848,76	249 984,00	362 832,76	
Авансова вноска за членство	1 761,18	147 938,85	103 557,20	45 710,85	102 228,00	147 938,85	
Авансово - ППП	1 304,91	203 565,91	142 496,14	62 433,91	141 132,00	203 565,91	
Авансово ОПП	118,00	11 328,00	7 929,60	4 704,00	6 624,00	11 328,00	
ПРОГНОЗНИ ПРИХОДИ			23 352,00				
Вноска за членство	120,00	10 080,00	7 056,00				
Вноска - ППП	100,00	15 600,00	10 920,00				
Вноска ОПП	80,00	7 680,00	5 376,00				
		Общо	277 334,93				

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ОСТАТЪКА ОТ 2015Г. / стр. 4 / 4

Авансово събрани вноски за 2016г.	
Каса - 31.12.2015г.	249 984,00
Банка 31.12.2015г.	112 848,76
Общо:	362 832,76
Които се разпределят както следва:	
За РК София - град - 70%	253 982,93
Дължими отчисления към Централа - 30%	108 849,83
Налични средства към 31.12.2015г.	
Каса - 31.12.2015г.	3 834,20
Банка 31.12.2015г.	336 655,19
Общо:	340 489,39
Отчисления за КАБ Централа 2016 - внесени	
Каса - 31.12.2015г.	111 534,40
Банка 31.12.2015г.	0,00
Общо:	111 534,40
Общо дължими отчисления към Централа за 2016	108 849,83
Надвнесени отгоре	2 684,57
Други дължими (30% за 2015)	0,00
Грешни преводи	0,00
Общо надвнесени	2 684,57
Остатък от 2015г.	89 191,03

Бюджетна група:

арх.Габриела Симова

арх.Катя Ангелова

арх.Емил Стоянов

л.арх.Веселина Калайкова

Председател на Регионална колегия София -град

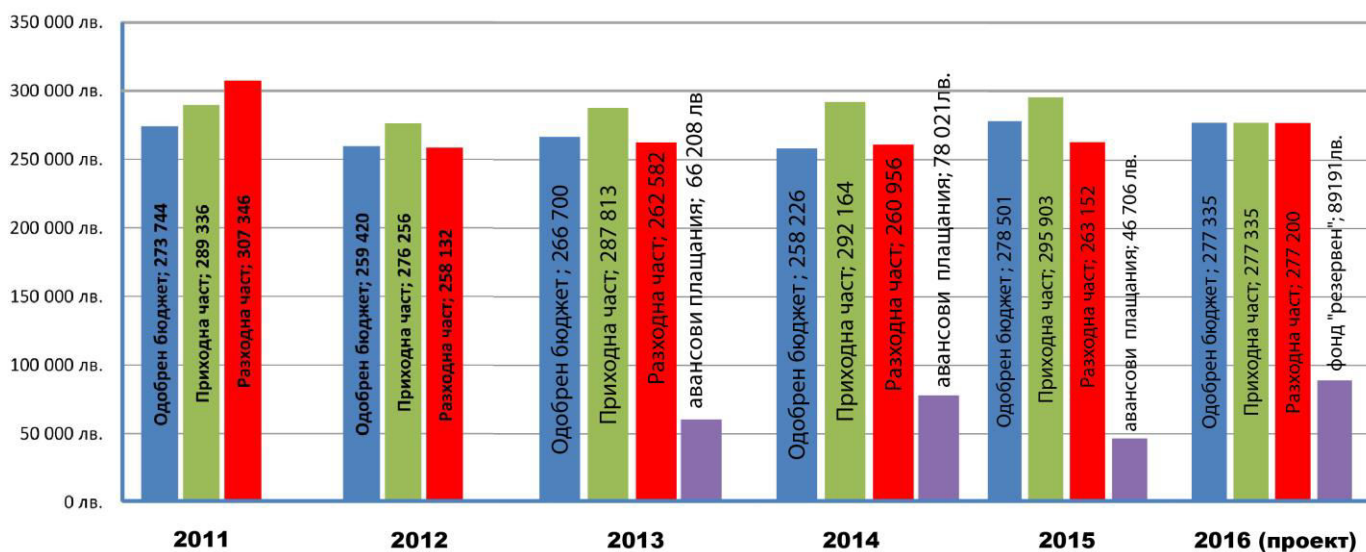
арх. Николай Баровски

Зам. Председател на регионална колегия София-град

арх. Красимир Язов

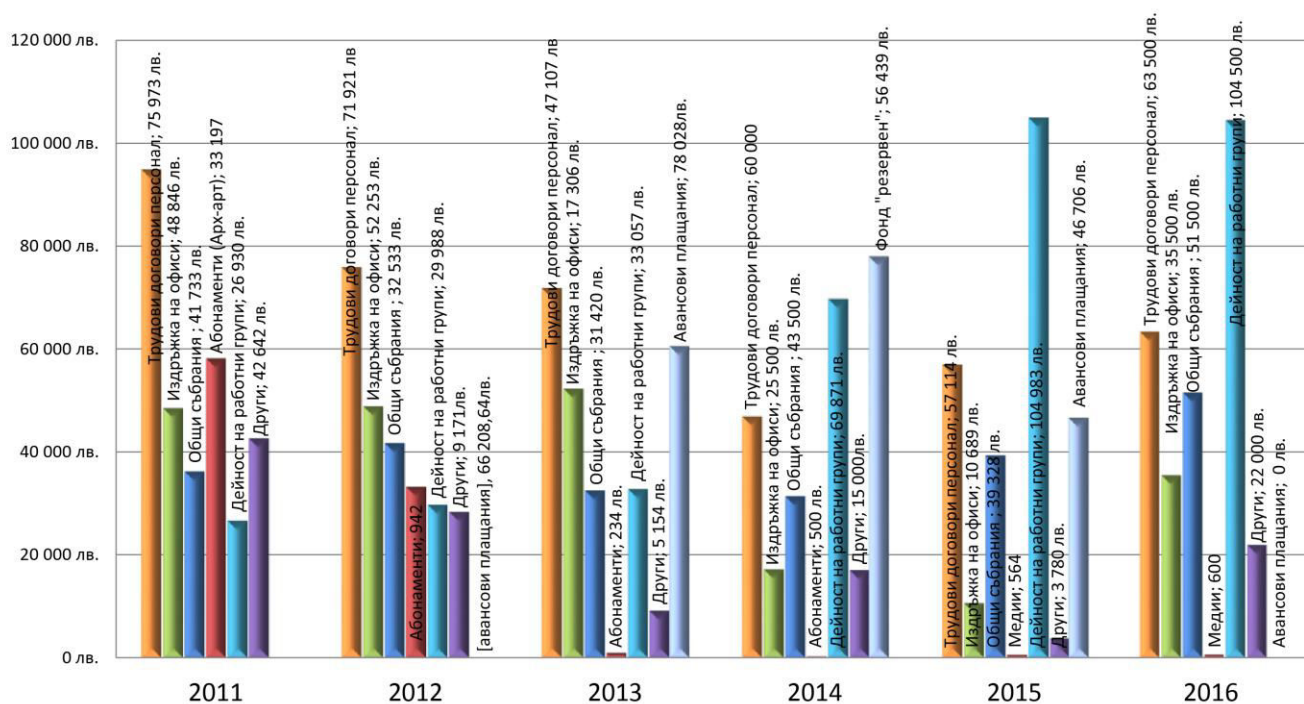
СРАВНИТЕЛНИ ГРАФИКИ

ОБООБЩЕНА ТАБЛИЦА НА БЮДЖЕТИТЕ 2011-2016



Одобрен бюджет	273 744 лв.	259 420 лв.	266 700 лв.	258 226 лв.	278 501 лв.	277 335 лв.
Приходна част	289 336 лв.	276 256 лв.	287 813 лв.	292 164 лв.	295 903 лв.	277 335 лв.
Разходна част	307 346 лв.	258 132 лв.	262 582 лв.	260 956 лв.	263 152 лв.	277 200 лв.
Авансови плащания	0 лв.	0 лв.	66 208 лв.	78 021 лв.	46 706 лв.	89 191 лв.

РАЗХОДИ ПО ОСНОВНИТЕ ПЕРА ЗА ПЕРИОДА 2011-2016г.



2. Проект за Бюджет 2016

По решение на Съвета на РК София-град Ви представяме за дискусия проекто-бюджет за 2016г., оформен по същия начин като през 2015г. – по дейности. За сравнение в таблицата е добавено и изпълнението на Бюджет 2015г. По отношение на приходната част имаме 253 983лв. авансово събрани за 2016г. до 31.12.2015г. (с около 7000лв повече спрямо същия период 2015г.). Въпреки, че оптимистичната прогноза за приходите през 2015г. също бе достигната и надмината, през 2016г. предлагаме отново песимистичен сценарий с оглед по-голяма финансова стабилност. За 2016г. са заложили 23 352лв. допълнителни приходи през годината. Вероятност за негативно развитие в този случай няма, тъй като има достатъчно голяма сума акумулирана във фонд „резервен“, която би могла да се ползва при нужда.

Основните принципи при формиране на разходната част на Бюджет 2016г. са следните:

1. Продължаване на общата политика на ръководството за оптимизиране съотношението в разходите между административна дейност и работа по професионалните въпроси. Заложеният баланс в Бюджет 2015 е почти 50% за адм./50% за дейност по приоритети.
2. Осигуряване на по-голямо бюджетно перо за организация на отчетно-изборните събрания.
3. Още през 2015г са платени авансово разходите за половината от наема и почти половината от разходите за заплати, с което новото ръководство ще разполага с почти целия бюджет за 2016г. в началото на управлението си.
4. Поради стратегическата значимост на инициативата Архитектурен Фестивал София, Съветът на РК София –град е решил да бъде целево заделена сумата от 30 000лв. от остатъците (фонд резервен) за издание на фестивала през 2016г.
5. По решение на УС на КАБ за пропорционално съфинансиране на договора за изработка на единен електронен регистър на КАБ, в перо 18 – Софтуерна система за регистрите са предвидени 13 600лв, на колкото възлиза пропорционалното участие на РК София-град.

С оглед на установената добра практика от предишни години, предлагаме ОС на РК София-град да приеме Бюджет 2016г. отново в представения формат по дейности, като упълномощи новия Съвет на Регионалната колегия да изготвя отчетите към централно ръководство по утвърдения счетоводен образец. Двете форми на бюджет съвпадат по общи разходи и разходи на отделните ресори – Професионална дейност, Нормативна дейност и т.н. Смятаме, че разбивката по видове дейности (а не по видове разходи, както е счетоводния образец) е значително по-ясна за целите на бюджетно планиране на дейността на КАБ. С оглед по-гъвкаво управление на бюджета и по-голяма свобода във формирането на собствени политики от страна на новото ръководство и предлагаме ОС да даде право на Съвета на РК при нужда да може да прехвърля до 20% между перата.

Проект Бюджет 2016г.			
	ОДОБРЕН		изпълнение
	ПРОЕКТ 2016	2015	2015
A ОБЩО ПРИХОДИ	277 335	278 501	295 903,76
I. Авансово събрани приходи от 2015 за 2016	253 983	246 473	246 472,71
Прогнозни допълнителни приходи	23 352	32 029	
Приходна част - одобрен бюджет			278 501
II. Допълнителни приходи до 31.12.2015			
включително прогнозните			49 431,05
Допълнителни приходи от вноски			36 617,12
Реклама и др.			504,00
Лихви			5 619,92
други приходи			6 690,01
остатък	135	1	32 751,62
Б ОБЩО РАЗХОДИ	277 200,00	278 500,00	263 152,14
I. Общи административни разходи	172 700	144 500	158 167,60
1 Наем администрация	16 000	6 000	11 248,80
2 Заплати трудови и граждански договори	63 500	60 000	93 320,07
3 Телефони интернет	3 500	3 500	3 025,44
4 Канцеларски материали офис	4 000	3 000	2 541,19
5 Материали събрания	1 000	1 000	63,00
6 Абонаменти	600	500	564,00
7 ОС АК	2 500	1 000	979,30
8 ОС РК София	9 000	4 500	4 056,37
9 ОС на КАБ	38 000	36 000	34 030,50
10 Заседания на Съвета/ Представителни	2 000	2 000	1 320,75
11 Командировъчни за УС	1 000	1 000	292,98
12 Куриерски и пощенски р-ди,карти	2 000	2 000	1 402,69
13 Други разходи	3 000	3 000	2 307,14
АДМИНИСТРАЦИЯ И ФИНАНСИ			
14 Ремонт наети помещения	2 000	2 000	0,00
15 Обзавеждане наети помещения	2 000	3 000	280,35
16 Обновяване техника и софтуер	6 000	6 000	2 735,02
17 Общо правно обслужване	3 000	3 000	0,00
18 Софтуерна система за регистрите	13 600	7 000	0,00
II. ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ	22 000	25 000	16 230,74
19 Обучение и квалификация	10 000	10 000	9 624,58
20 Други и конкурси	12 000	15 000	6 606,16
III. НОРМАТИВНА ДЕЙНОСТ	18 000	23 000	8 242,56
21 Проектодокументи вътрешна уредба	2 000	2 000	0,00
22 Проект методика цени	1 000	1 000	0,00
23 Проектодокументи външна уредба	5 000	5 000	288,00
24 Становища и проекти по общи документи	10 000	15 000	7 954,56
IV. ВРЪЗКИ С КОЛЕГИЯТА И ОБЩЕСТВЕННОСТТА	22 000	46 500	44 919,35
25 Участие в професионални мероприятия	6 000	30 000	31 675,39
26 Календари и др. подобни	8 500	8 000	8 625,44
27 Годишно празненство - коледно	3 500	3 500	3 485,96
28 ПР, медии, информационно генериране	4 000	5 000	1 132,56
V. МЕЖДУНАРОДНА ДЕЙНОСТ И ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ	17 000	17 000	17 217,13
29 Участие на РК София в чужди фестивали	2 000	0	0,00
30 Връзки със съседни държави	5 000	5 000	4 210,25
31 Други (нови пазари, европроекти, сътрудничество)	10 000	12 000	13 006,88
32 VI. БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ	1 500	1 500	0,00
33 VII. ЕСУТ И СТАНОВИЩА	12 000	9 000	7 215,88
34 VIII. ЛАНДШАФТНИ АРХИТЕКТИ	12 000	12 000	11 158,88
35 Общо остатък от 2015г.	89 191,03	56 439,41	89 191,03
Свободен остатък	59 191,03		
За Архитектурен фестивал 2016г. по решение на Съвета	30 000,00		
36 Евров депозит към 04.03.2016 (в евро)	127678,67		

Х. ИЗВОДИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Уважаеми колеги,

Като извод и заключение мога да синтезирам няколко важни момента, като за радост или съжаление голяма част от тях са същите, като предишната година. Регионална колегия София-град не е самостоятелно юридическо лице и нейната дейност и политика е пряко свързана с централно ръководство на КАБ – УС и ОР. Предвид на факта, че сме най-голямата Колегия и имаме централизирано обслужване, при нас остава най-голям процент от бюджета за реална професионална дейност. Следвайки предначертаната в началото на мандата политика, всяка година успяваме да оптимизираме по-добре работата и разходите, като увеличаваме дейността по професионални приоритети и в същото време успяваме да заделим финансов остатък, който да може да послужи за стратегически проекти. Този факт, заедно с по-голямата гъвкавост и оперативност на Съвета на РК София-град продължава да създава повече трудности в отношенията с централното ръководство, отколкото да бъдем първи сътрудници и основен съорганизатор на професионалната дейност на Камарата. През изминалата година мога да отбележа дори негативна тенденция по отношение на сътрудничеството с някои комисии и работни групи към УС, като вместо желание за обсъждане, предложенията ни са директно отхвърляни и чак след прякото им докладване и приемане от УС биват разглеждани по същество. Въпреки сериозните усилия, положени от Съвета на РК София-град за координация с ОР и през последната година от мандата трудно намирахме общ език.

Въпреки това, в края на мандата спокойно можем да кажем, че след нас (настоящото ръководство) оставяме една работеща, популярна, финансово стабилна (със солиден резерв), оптимизирана, по-съвременна Регионална колегия, с установени активни институционални контакти, както и серия значими събития. Пожелаваме на следващото ръководство да доразвие започнатото в още по-добра светлина.

Благодаря за вниманието!

Председател на РК София-град,

арх. Николай Баровски