

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изм. № 04-СС-2335
София, 01.11. 2011 г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

30.11.2011 № 5-11/03.11.2011

ДО

Г-ЖА Л. ПАВЛОВА
МИНИСТЪРА НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

Относно: Предложения за включване към Проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗУТ на ЗУТ)

ДВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНИСТЪР,

Поздравявам със специален сигнал на внимание и настоятелно да стреме без да се провеждат инсталациите се по реда на глава шеста от Закона за изменение на околната среда (ЗООС) процедура, чл. 19, и оценката на съвместимост по чл. 31 от закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Ви напомням, че Министерството на околната среда и водите (МОН) е издал на 21.11.2010 г. указ, с който е одобрил изменението на текстовете от ЗУТ, които да бъдат включени в ЗУТ, с цел преодоляване на този проблем.

Настоящият ЗУТ не дава ясно как се процедира с обект, притежаващ разрешение за строеж, издадено без да е проведена процедурата по ОВОС, ЕО или оценка за съвместимост, издаване на разрешително по чл. 104 или комплексно разрешително, т.е. без да се извършват оценките по чл. 19 от ЗООС и чл. 31 от ЗБР. Министърството на околната среда и водите (МОН) е издал на 21.11.2010 г. указ, с който е одобрил изменението на текстовете от ЗУТ, които да бъдат включени в ЗУТ, с цел преодоляване на този проблем. Инсталациите, които са изградени преди излизането на ЗУТ, са обект на разследване от страна на Европейската комисия, съответно има и стартирани процедури по нарушения в областта на околната среда. Процедурите по глава шеста от ЗООС и чл. 31 от ЗБР (транспониращи Директива 85/337/ЕИО, изменена и допълнена както и Директива 92/43/ЕИО) са абсолютно императивни и тяхното правилно провеждане, в най-ранен етап, е задължителен елемент за издаване на разрешение за строеж.

Обръщам Ви внимание, че голяма част от случаите по изготвяне на инсталациите измерения след издаване на разрешително за строеж, издадени като неспазващи по смисъла на ЗУТ, водят до съществени промени в работата на инсталациите по смисъла на ЗООС и дори до възникване на необходимост от издаване на комплексно разрешително.