



**РЕШЕНИЯ
НА XIV ОБЩО ОТЧЕТНО-ИЗБОРНО
СЪБРАНИЕ**

11 май – 14 май 2016 г.

1. Да се инициира промяна в законовата уредба, касаеща ефективен контрол върху упражняването на авторския надзор по време на строителството, като се изисква договорът за авторски надзор и протоколите от упражняването му да са неразделна част от документите за въвеждане на обекта в експлоатация.
2. Чрез изменение и допълнение на ЗОП да бъде вписан член за **задължението** на Възложителя на обществената поръчка да издири, впише и осигури спазването на правата на автора в самите условия на търга.
3. По инициатива на КАБ да бъде променена нормативната уредба за издаване на разрешения за строеж за обекти от инвестиционното проектиране, в съответствие със статута на професията „архитект” в ЕС – непосредствено валидиране на проекта от водещия проектант, без необходимост от независим надзор и съгласуване от главния архитект.
4. По инициатива на КАБ да бъде променена нормативната уредба за надзора в инвестиционното проектиране в съответствие с европейската практика – отпадане на независимия надзор за сметка на прецизиране на функциите на водещия проектант и авторския надзор по време на строителството.
5. За успешно изпълнение на целите на КАБ, заложи в ЗКАИИП и във връзка с чл.34 на Устава на КАБ, ОС задължава УС да приеме нов модел за финансиране на приоритетите на организацията. Да бъде актуализиран „Правилника за финансова дейност” и чл.56 от Устава на КАБ.
6. ОС на КАБ приема удостоверенията за проектантска правоспособност за 2017 г. да бъдат издавани конкретно за всеки обект, а не за срок от една година. До 30.09.2016 г. УС на КАБ да приеме правила за регистрация на договорите и издаване на удостоверенията за проектантска правоспособност за 2017 година.
7. Да се създаде оперативно звено за обжалване на обществени поръчки още при обявяването им.

8. Организиране по региони на семинари за разясняване на колегията на ЗОП и ППЗОП от компетентни лектори.
9. Създаване на Комисия към УС за „Мониторинг на обществените поръчки и архитектурни конкурси” със собствен бюджет, технически сътрудник и компетентен в материята юридически консултант към нея. Същата да има право, като орган на браншовата организация да съгласува задания за конкурси и обжалва условията за участие на некоректните обществени поръчки. В състава на комисията следва да влязат всички председатели на регионалните колегии или техните заместници. Комисията да проучи в детайли опита на Австрийската камара и изработи Правилник за дейността си. Заплащането на членовете на комисията да става в размер и начин определен от УС.
10. От събраните такси, постъпления от реклами, членски внос и други приходи да бъде формиран Фонд за обжалване.
11. Да бъдат излъчени компетентни външни експерти към Агенцията за обществени поръчки, членове на КАБ.
12. Изпреварващо да бъдат изработени „Правила за провеждане на архитектурни конкурси” и „Основни насоки и препоръки за избор на инструменти за доставяне на архитектурни услуги, критерии за подбор и оценка на офертните предложения в обществените поръчки”, като се отчетат и стойностните предложения на САЕ. Същите да бъдат предоставени на компетентните органи, работещи по Правилника за приложение на закона, като се настоява в състава им да бъдат привлечени и експерти на КАБ.
13. „Методиката за себестойността на архитектурния труд в инвестиционното проектиране и устройственото планиране” да бъде приведена в съответствие с икономическите реалности и изработена нова, работеща „Методика за определяне времетраенето на инвестиционното проектиране и устройственото планиране”. Да започне активна работа за съгласуване на двата закона – ЗКАИИП и ЗОП, с цел налагането на горните методики като законови инструменти за определяне на индикативна цена и срок в обществените поръчки.
14. Да започне активна работа със Сдружението на общините и кметовете за запознаването им с предложените от КАБ „Правила за провеждане на архитектурни конкурси” и „Основни насоки и препоръки за избор на инструменти за доставяне на архитектурни услуги, критерии за подбор и оценка на офертните предложения в обществените поръчки”.
15. Координирането на дейностите по т. 8-14 да бъде възложено на Заместник председател на УС с ресор „Защита на професията, обществени поръчки и архитектурни конкурси”.